

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 33/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 9 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn sẽ tiến hành kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất của hộ ông Lê Văn Chán và Trần Thị Kim Loan tại thửa đất số 610A, tờ bản đồ số 13 tọa lạc thôn Gia An Đông, xã Hoài Châu Bắc, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định để thi hành án.

Căn cứ theo quy định của pháp luật Chấp hành viên dự trừ chi phí cưỡng chế như sau:

1. Biện pháp cưỡng chế cần áp dụng: Kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất.

2. Thời gian địa điểm cưỡng chế: Vào lúc 8 giờ 00 phút ngày 27... tháng 5... năm 2021 tại thửa đất số 610A, tờ bản đồ số 13 tọa lạc thôn Gia An Đông, xã Hoài Châu Bắc, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

3. Phương án tiến hành cưỡng chế: Tiến hành đo đạc các tài sản trên đất và diện tích đất, mở khoá, niêm phong (nếu có), tiến hành kiểm đếm liệt kê phân loại tài sản có trong nhà, lập biên bản kê biên và các biên bản khác theo quy định.

4. Lực lượng tham gia cưỡng chế:

- Chi cục THADS thị xã Hoài Nhơn
- Ủy ban nhân dân xã Hoài Châu Bắc
- Phòng tài nguyên môi trường thị xã Hoài Nhơn
- Văn phòng đăng ký đất đai- CN Hoài Nhơn
- Công an xã Hoài Châu Bắc
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã Hoài Nhơn
- Các thành phần khác khi cần thiết.

5. Dự toán chi phí phục vụ cho cưỡng chế: 30.000.000đồng (Ba mươi triệu đồng) gồm các khoản:

- Chi tiền thẩm định giá: 8.000.000đồng
- Chi phí thuê đo đạc, làm trích lục bản đồ địa chính: 4.000.000đồng
- Chi phí bán đầu giá: 15.000.000đồng
- Các chi phí khác: 3.000.000đồng

Đề nghị Thủ trưởng Chi cục thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn phê duyệt dự trừ chi phí cưỡng chế nói trên.

**KT. CHI CỤC TRƯỞNG**  
**PHÓ CHI CỤC TRƯỞNG**



**Đào Thị Hồng Hà**

**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Trịnh Thị Thu Thanh**