

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức thẩm định giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Định về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản thẩm định giá:

Tên đơn vị: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

Địa chỉ: Khu phố 5, phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

2. Tên tài sản, số lượng tài sản thẩm định giá:

2.1- Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 67; tờ bản đồ số: 17 thuộc thôn Kim Giao Bắc, xã Hoài Hải, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định, diện tích 86,6m² đất ở tại nông thôn; hình thức sử dụng: riêng 86,6m², chung không; mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn, đất trồng cây hành năm khác 0m²; thời hạn sử dụng đất ở: lâu dài; Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất. Được UBND huyện Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 611675, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH.00055, cấp ngày 18/3/2010 cho ông Nguyễn Thanh Tuấn, bà Không Thị Thạnh.

Tuy nhiên, theo kết quả đo đạc thực tế là 74m² (sai số trên là do đo đạc), số liệu về diện tích chênh lệch 12,6m² đã được chấp hành viên thông báo đến ông Nguyễn Thanh Tuấn – người phải thi hành án và người được thi hành án - Ngân hàng Vietcombank Quảng Ngãi, PGD Đức Phổ và 04 người được thi hành án ở xã Hoài Hải biết, đồng ý và cam đoan không khiếu nại về số liệu chênh lệch so với Giấy chứng nhận).

2.2-Tàu cá số đăng ký BĐ 98002- TS, tổng dung tích 67,60TĐK, kích thước cơ bản (Lmax x Bmax x D) m: 19,50 x 5,90 x 2,80, máy chính hiệu MITSUBISHI (S6A2), số máy 3408, công suất 450CV, nơi chế tạo Nhật Bản và máy chính hiệu CUMMINS (NTA855M) , số máy 11335462, công suất 355 CV, nơi chế tạo Mỹ của ông Nguyễn Thanh Tuấn được Chi cục Thủy sản tỉnh Bình Định cấp Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 1018/2016 ngày 18/11/2016 và các tài sản khác có trên tàu.

3. Tiêu chí lựa chọn Tổ chức thẩm định giá.

Tiêu chí: Các tổ chức thẩm định giá tài sản có đầy đủ các tiêu chí theo quy định số: 1079/QĐ-TCTHADS, ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá.

- Thời gian nhận hồ sơ: 02 (hai) ngày làm việc kể từ ngày thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định (Số điện thoại: 0256.3861.165). Địa chỉ: khu phố 5, phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

- Hồ sơ đăng ký gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (*Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...*) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

- Người nộp hồ sơ phải mang theo giấy giới thiệu và chứng minh nhân dân.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- VKSND TX Hoài Nhơn;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh BĐ;
- Niêm yết tại trụ sở Chi cục THADS thị xã Hoài Nhơn;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Đỗ Thị Anh Tình



