

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH ĐỊNH Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 115/TB-THADS

Bình Định, ngày 04 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 08/2017/KDTM-PT ngày 24/02/2017 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 84/QĐ-CTHADS, ngày 04/4/2017 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Định;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 001/2024/CT/VNA-BĐ ngày 02/02/2024 của Công ty cổ phần Đầu tư và Thẩm định giá VNA;

Căn cứ Thông báo số 92/TB-CTHADS ngày 23/02/2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Định về kết quả thẩm định giá tài sản và lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản;

Do những người có tài sản không yêu cầu thẩm định giá lại và không lựa chọn tổ chức bán đấu giá, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Định; địa chỉ: 21 Nguyễn Văn, phường Ghềng Ráng, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản thu giữ sau khi cưỡng chế giao tài sản vụ Công ty cổ phần luyện cán thép Việt Mỹ sau:

1. Tên tài sản, địa chỉ, giá khởi điểm:

1.1. Tên tài sản

- Cây xanh (cây trồng trong các chậu, cây trồng trên đất: cây huỳnh đàn, cây cau, cây lộc vừng, cây keo, cây bàng, cây vôi, giá thể lan).
- Sắt thép phế liệu, trang thiết bị văn phòng.
- Đàn vật nuôi (chó): 07 con.

1.2. Địa chỉ tài sản

Các tài sản trên đang được quản lý, bảo quản tại: Kho tang vật, tài sản của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Định; tại Lô BI – 5 KCN Long Mỹ, xã Phước Mỹ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định; tại Cơ sở chăm sóc thú cưng TISPET, 61 A Nguyễn Thái Học, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

1.3. Giá khởi điểm

Giá khởi điểm: 406.921.000 đồng (Bốn trăm lẻ sáu triệu chín trăm hai mươi một nghìn đồng).



Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Định thông báo đề các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

2.1. Là tổ chức đấu giá có đủ tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016, Điều 3 Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 và Phụ lục I Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm tổ chức đấu giá tài sản (Ban hành kèm Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022). Cụ thể:

- Nhóm tiêu chí về cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
- Nhóm tiêu chí về phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- Nhóm tiêu chí về năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
- Nhóm tiêu chí về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- Nhóm tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

2.2. Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo trong quá trình thực hiện hợp đồng đấu giá, kết quả đấu giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả đấu giá và các thông tin cần thiết khác; chịu trách nhiệm bồi thường trong trường hợp có lỗi, vi phạm quy định về đấu giá tài sản.

3. Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản; hồ sơ năng lực của tổ chức đấu giá; biểu phí đấu giá; các tài liệu chứng minh số lượng đấu giá viên, hồ sơ đã đấu giá tài sản cùng loại với tài sản bán đấu giá.

- Có bảng tự chấm điểm các tiêu chí theo Quy trình lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để thi hành án do Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 và Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp.

- Hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn do tổ chức đấu giá tài sản xây dựng, có dấu xác nhận của tổ chức đấu giá tài sản bao gồm thông tin đầy đủ về các nhóm tiêu chí, tiêu chí thành phần quy định tại Phụ lục I Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp.

- Tổ chức đấu giá tài sản chịu trách nhiệm đối với thông tin, các giấy tờ, tài liệu chứng minh trong hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn của mình. Tổ chức đấu giá tài sản có thể gửi kèm theo bản đánh máy hoặc bản chụp các giấy tờ, tài liệu chứng minh trong hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn của mình.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 05 tháng 3 năm 2024 đến hết ngày 07 tháng 3 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận văn thư của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Định, địa chỉ: 21 Nguyễn Văn, phường Ghềng Ráng, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Lưu ý: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Định sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THAD tỉnh Bình Định;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Bình Định;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Tuấn



