

Số: 542/TB-CCTHADS

Quy Nhơn, ngày 04 tháng 6 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Vụ Công ty TNHH Đá tự nhiên Bình Định, địa chỉ: Lô CI4, KCN Long Mỹ, xã Phước Mỹ, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định

Tên người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Địa chỉ: 154 Cần Vương, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Tài sản thẩm định giá:

Tài sản kê biên thi hành án (Biên bản kê biên tài sản ngày 03/6/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn) gồm:

- Bình nén khí hiệu HANKAN, dung tích 1.000 lít
- Máy nén khí: IIANSHIN, kích thước (90 x 4 x 100) mm
- Máy sấy khí hiệu: HANSHIN
- Hệ thống bàn rây chờ vận chuyển đá gồm: khung sắt và mô tơ
- 16 thùng đá mài (đã sử dụng không đếm số lượng đá mài bên trong thùng), xuất xứ: Thái Lan và Trung Quốc
- 02 kệ khung sắt, mặt bằng đá granite, kích thước như sau: (ngang 0,6m; dài 3,76m; cao 01m)/01 khung và (ngang 0,6m; dài 6,2m; cao 1m)/ 01 khung
- Xe đẩy đá: 107 xe. Mô tả: khung bằng sắt, loại 02 bánh, 02 tay cầm
- 08 tấm kính: dài 3,04m; rộng 0,9 m; dày 1,5 cm
- 03 quạt đứng công nghiệp
- 02 bộ giàn giáo bằng sắt được hàn nối vào nhau
- Kệ khung sắt hợp để máy: kích thước: ngang 05m; dài 09m; cao 2,15m phía trên có khung sắt bảo vệ, có cầu thang sắt bên hông ngang 01m để đi lên.
- 02 dầm sắt chữ I: ngang 15cm; dài 6m, rỉ sét
- 07 dầm sắt chữ I: ngang 15cm; dài 7,55m, rỉ sét
- 03 thùng sắt bên trong không có gì, kích thước: rộng 1,06m; cao 1,25m; dài 1,46m thùng đã bị rỉ sét
- Khung sắt chữ I: dài 3,8m; cao 35cm; rộng 15cm
- 02 tấm sắt: dài 3,24m; rộng 1,1m; dày 02cm
- 01 xe đẩy đá bằng sắt 04 bánh, dài 1,7m; rộng 01m; cao 1,23m
- Bánh xe đẩy đá: 45 cái đã qua sử dụng không kiểm tra chất lượng



- Khung sắt nhà để xe: gồm 02 khung và 04 tấm tole
- Gõ tạp: ước lượng khoảng 500kg
- Rơm: ước lượng khoảng 200kg
- 01 xe cộ rửa bằng sắt đã rỉ sét
- 01 máy cắt sắt cầm tay đã qua sử dụng
- Cầu quay tay 0,5 tấn
- 10 cuộn nhựa bọc đá, chiều cao 90cm
- Cuộn lưới bảo vệ mặt sau của đá: 07 cuộn cao 1,5m; 07 cuộn cao 1,3m; 07 cuộn cao 80cm
- 01 xe kéo vật tư
- 100 thùng dầu mài (không kiểm tra số lượng bên trong)
- 13 thùng dao chuốt keo (không đếm số lượng bên trong thùng)
- 01 hộp đựng dụng cụ
- 15 cà lê và mỏ lết
- 02 kệ sắt: kích thước: (dài 2m; cao 1,6m; rộng 0,6m)/01 kệ; (dài 4m; cao 1,7m; rộng 0,6m)/01 kệ.
- 15 bao bột trít
- 01 la xô rửa mặt, bằng gạch men đã hư hỏng
- 04 bệ tiểu nam bằng gạch men đã hư hỏng
- 16 tấm kính: dài 3,04m; rộng 90cm; dày 1,5cm
- Bột đá: khoảng 500 kg để trên sàn ở kho nguyên liệu
- 1.830 bao bột đá, ước lượng khoảng 50kg/1bao
- Máy điều hòa hiệu Reetech: cao 02m; ngang 60cm
- 01 bàn đá: chiều dài 4,2m; ngang 1,1m; chân trụ bằng đá và 14 cái ghế khung gỗ, mặt ghế bọc da màu đen, ghế hiệu Hòa phát
- 01 quạt gắn tường hiệu Lipan
- 01 bàn mặt đá granite, chân sắt dài 1,3m; ngang 60cm
- 01 ti vi 60inch hiệu Toshiba
- 07 cái ghế; 05 bộ vi tính; 02 máy in (không kiểm tra chất lượng bên trong)
- 04 cái bàn: ngang 1,4m; dài 1,6m; chân sắt
- 01 quạt tường hiệu Senko và 02 máy lạnh
- 02 bàn đá chân sắt, 02 tủ đựng hồ sơ (ở phòng kế toán)
- 01 két sắt nhỏ, cửa mở, bên trong không có tài sản gì
- khung trưng bày hàng mẫu đá: chất liệu bằng sắt có 25 miếng đá mẫu
- 01 bộ bàn ghế salông bằng gỗ gồm: 01 ghế dài và 02 ghế đơn;
- 01 bộ bàn ghế nhựa giả mây gồm 01 bàn và 04 ghế.
- 01 bàn làm việc bằng gỗ: dài 1,8m; rộng 90cm

- 01 kệ bằng đá, chân gỗ dài 1,2m; rộng 90cm
- 01 ghế ngồi làm việc
- 01 bàn đá, chân gỗ dài (90 x 50)cm
- 01 bức tranh bằng gỗ mã đáo thành công dài 1m98; cao 98cm

*** Đá các loại**

1. Loại đá Perlato: 12 tấm, kích thước (dài 2,9m; rộng 1,25m; dày 02cm)

2. Loại đá Sky Sofita: Kích thước như sau

| Chiều dài | Chiều rộng | Dày | Số lượng |
|-----------|------------|------|----------|
| 2,9m | 1,4m | 02cm | 02 tấm |
| 0,75m | 01m | 02cm | 03 tấm |
| 2,4m | 1,75m | 02cm | 19 tấm |
| 1,3m | 1,85m | 02cm | 04 tấm |
| 1,1m | 95cm | 02cm | 11 tấm |

3. Loại đá Emperador Light

| Chiều dài | Chiều rộng | Dày | Số lượng |
|-----------|------------|------|-----------------|
| 2m | 1,2m | 80cm | Khối đá dờ dang |
| 2,1m | 1,4m | 02cm | 38 tấm |
| 02m | 1,5m | 02cm | 24 tấm |
| 1,7m | 1,3m | 02cm | 20 tấm |
| 2,9m | 1,3m | 02cm | 29 tấm |
| 2,1m | 1,65m | 02cm | 03 tấm |
| 2,35m | 1,7m | 02cm | 19 tấm |
| 1,9m | 01m | 02cm | 09 tấm |
| 1,4m | 90cm | 02cm | 08 tấm |
| 1,85m | 1,4m | 02cm | 34 tấm |
| 1,5m | 1,05m | 02cm | 22 tấm |
| 2,3m | 1,1m | 02cm | 12 tấm |
| 1,85m | 1,4m | 02cm | 10 tấm |
| 1,95m | 01m | 02cm | 16 tấm |
| 1,55m | 1,6m | 02cm | 39 tấm |
| 2,5m | 1,5m | 02cm | 20 tấm |

4. Loại đá Rosallia Light

| Chiều dài | Chiều rộng | Dày | Số lượng |
|-----------|------------|-----|----------|
|-----------|------------|-----|----------|



| | | | |
|-------|-------|------|--------|
| 1,95m | 1,4m | 02cm | 05 tấm |
| 03m | 1,4m | 02cm | 01 tấm |
| 1,5m | 1,4m | 02cm | 26 tấm |
| 3,0m | 1,4m | 02cm | 09 tấm |
| 2,1m | 1,4m | 02cm | 04 tấm |
| 2,4m | 1,15m | 02cm | 44 tấm |
| 2,35m | 1,60m | 02cm | 03 tấm |
| 3,00m | 1,1m | 02cm | 20 tấm |
| 1,45m | 1,8m | 02cm | 04 tấm |
| 2,35m | 1,6m | 02cm | 02 tấm |
| 2,20m | 1,3m | 02cm | 08 tấm |
| 2,7m | 1,8m | 02cm | 03 tấm |
| 2,75m | 1,9m | 02cm | 12 tấm |
| 2,20m | 1,25m | 02cm | 04 tấm |
| 1,80m | 85cm | 02cm | 03 tấm |
| 2,40m | 1,35m | 02cm | 40 tấm |
| 2,1m | 1,4m | 02cm | 01 tấm |
| 1,8m | 1,45m | 02cm | 01 tấm |
| 1,00m | 1,45m | 02cm | 03 tấm |
| 2,30m | 1,7m | 02cm | 02 tấm |
| 2,65m | 1,45m | 02cm | 01 tấm |
| 1,7m | 1,6m | 02cm | 02 tấm |
| 1,00m | 1,6m | 02cm | 09 tấm |
| 1,10m | 1,6m | 02cm | 11 tấm |
| 1,7m | 1,6m | 02cm | 01 tấm |
| 1,55m | 1,1m | 02cm | 05 tấm |
| 2,65m | 1,35m | 02cm | 05 tấm |
| 2,1m | 1,25m | 02cm | 08 tấm |
| 1,7m | 1,40m | 02cm | 10 tấm |
| 2,20m | 1,45m | 02cm | 08 tấm |
| 2,6m | 70cm | 02cm | 05 tấm |
| 2,35m | 1,65m | 02cm | 05 tấm |

| | | | |
|-------|-------|------|--------|
| 2,35m | 1,65m | 02cm | 03 tấm |
| 2,35m | 1,65m | 02cm | 03 tấm |
| 1,30m | 70cm | 02cm | 34 tấm |
| 1,20m | 70cm | 02cm | 35 tấm |
| 90cm | 60cm | 02cm | 11 tấm |
| 1,15m | 45cm | 02cm | 35 tấm |

5. Loại đá Goldent Sofita: 02 tấm (kích thước: dài 2,8m; rộng 1,9m; dày 02cm)

6. Loại đá Goldent Spider:

| Chiều dài | Chiều rộng | Dày | Số lượng |
|-----------|------------|-------|----------|
| 1,7m | 95cm | 02cm | 26 tấm |
| 02m | 1,1m | 02cm | 41 tấm |
| 1,6m | 1,4m | 02cm | 26 tấm |
| 2,2m | 01m | 02 cm | 37 tấm |
| 2,2m | 1,1m | 02cm | 38 tấm |
| 2,45m | 1,1m | 02cm | 39 tấm |
| 1,80m | 1,65m | 02cm | 02 tấm |
| 2,10m | 01m | 02cm | 42 tấm |
| 1,60m | 70cm | 02cm | 02 tấm |
| 2,45m | 1,45cm | 02cm | 15 tấm |
| 1,10m | 75cm | 02cm | 03 tấm |

7. Loại đá Nostos

| Chiều dài | Chiều rộng | Dày | Số lượng |
|-----------|------------|-------|-----------------|
| 3m | 1,1m | 60cm | Khối đá dờ dang |
| 2,7m | 1,2m | 65cm | Khối đá dờ dang |
| 2,7m | 1,05m | 02cm | 07 tấm |
| 2,75m | 1,3m | 02 cm | 01 tấm |
| 2,95m | 1,3m | 02cm | 01 tấm |
| 2,45m | 95cm | 02cm | 06 tấm |
| 2,3m | 1,3m | 02cm | 10 tấm |
| 1,85m | 1,2m | 02cm | 35 tấm |
| 2,80m | 1,65m | 02cm | 18 tấm |



| | | | |
|-------|------|------|--------|
| 2,45m | 1,3m | 02cm | 04 tấm |
| 1,30m | 1,3m | 02cm | 07 tấm |
| 2,50m | 95cm | 02cm | 03 tấm |
| 2,00m | 1,1m | 02cm | 03 tấm |
| 2,15m | 1,3m | 02cm | 12 tấm |

8. Loại đá Botticino

| Chiều dài | Chiều rộng | Dày | Số lượng |
|-----------|------------|-------|----------|
| 2,8m | 1,45m | 02cm | 25 tấm |
| 2,8m | 1,45m | 02cm | 20 tấm |
| 1,9m | 1,35m | 02cm | 01 tấm |
| 2,2m | 1,30m | 02 cm | 24 tấm |
| 1,65m | 95cm | 02cm | 01 tấm |
| 1,1m | 1,30m | 02cm | 01 tấm |
| 1,8m | 1,30m | 02cm | 20 tấm |
| 2,2m | 1,30m | 02cm | 08 tấm |
| 2,3m | 1,30m | 02cm | 42 tấm |
| 2,6m | 1,30m | 02cm | 43 tấm |
| 2,3m | 1,40m | 02cm | 02 tấm |
| 2,40m | 1,10m | 02cm | 01 tấm |
| 1,80m | 1,40m | 02cm | 02 tấm |
| 1,95m | 1,35m | 02cm | 39 tấm |
| 2,95m | 1,65m | 02cm | 01 tấm |
| 2,3m | 1,3m | 02cm | 01 tấm |
| 1,90m | 95cm | 02cm | 13 tấm |
| 03m | 1,02m | 02cm | 03 tấm |
| 03m | 1,15m | 02cm | 06 tấm |
| 03m | 01m | 02cm | 17 tấm |
| 03m | 1,3m | 02cm | 15 tấm |
| 2,55m | 1,45m | 02cm | 43 tấm |
| 1,45m | 80cm | 02cm | 23 tấm |
| 2,6m | 75 cm | 02cm | 05 tấm |
| 1,15m | 90cm | 02cm | 40 tấm |

| | | | |
|-------|------|------|--------|
| 2,3m | 80cm | 02cm | 03 tấm |
| 1,45m | 75cm | 02cm | 28 tấm |

9. Đá vàng Bình Định

| Chiều dài | Chiều rộng | Dày | Số lượng |
|-----------|------------|-------|------------|
| 2,4m | 1,7m | 01m | 01 khối đá |
| 2,8m | 1,5m | 1,2m | 01 khối đá |
| 2,9m | 1,5m | 1,3m | 01 khối đá |
| 2,7m | 1,6m | 80 cm | 01 khối đá |
| 2,6m | 1,8m | 01m | 01 khối đá |

10. Đá shera white: 06 tấm (kích thước: dài 3,05m; rộng 1,5m; dày 02cm)

11. Đá Volakas

| Chiều dài | Chiều rộng | Dày | Số lượng |
|-----------|------------|------|----------|
| 2,55m | 1,2m | 02cm | 02 tấm |
| 1,7m | 1,4m | 02cm | 02 tấm |
| 2,1m | 1,35m | 02cm | 05 tấm |
| 2,65m | 1,65m | 02cm | 01 tấm |
| 2,9m | 1,85m | 02cm | 05 tấm |

12. Loại đá Gream marfil:

| Chiều dài | Chiều rộng | Dày | Số lượng |
|-----------|------------|------|----------|
| 2,9m | 1,55m | 02cm | 11 tấm |
| 1,2m | 35cm | 02cm | 15 tấm |

* **Kệ để đá:** 83 kệ đơn; 09 kệ đôi

Mục đích thẩm định giá:

Xác định giá trị tài sản kê biên để làm cơ sở cho việc tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Các tổ chức thẩm định giá tài sản có đầy đủ các tiêu chí theo quy định số: 1079/QĐ-CCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: 02 (hai) ngày làm việc kể từ ngày thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định - 154 Cần Vương, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Hồ sơ đăng ký gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu; biểu phí thẩm định...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn thông báo cho các Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bình Định biết để nộp hồ sơ đăng ký theo quy định.

Nơi nhận:

- VP Cục (đăng tải Trang TTĐT);
- VKSND TP. Quy Nhơn;
- Lưu: VT, HSTHA.



Trương Minh Bình