

CỤC THI HÀNH ÁN DS TỈNH BÌNH ĐỊNH CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THỊ XÃ HOÀI NHƠN

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số **2213**/TB-CCTHADS

Hoài Nhơn, ngày 22 tháng 8 năm 2024

**THÔNG BÁO**

Về việc kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014);  
Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục  
Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá,  
đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 219/DSST, ngày 28 tháng 7 năm 2023;  
250/DSST, ngày 23 tháng 8 năm 2023 của toà án nhân dân thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Quyết định thi hành án số ngày: 44/QĐ-CCTHADS, ngày 16 tháng  
10 năm 2023; 42/QĐ-THADS, ngày 16 tháng 10 năm 2023; 81/QĐ-THADS, ngày  
18 tháng 10 năm 2023; 102/QĐ-CCTHADS, ngày 24 tháng 10 năm 2023 của Chi  
cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 35/QĐ-CC.THADS, ngày 09  
tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thị xã Hoài  
Nhơn;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số: 32/QĐ-  
CCTHADS, ngày 12 tháng 6 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án  
dân sự thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ thông báo cưỡng chế số: 1428/TB-CCTHADS, ngày 13 tháng 6 năm  
2024 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 24954/CT-TĐG, ngày 28 tháng 6 năm  
2024 của Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA;

Căn cứ Thông báo số: 2154/TB-CCTHADS, ngày 19 tháng 8 năm 2024 của  
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định về  
việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

Tài sản gồm có:

- Tài sản thứ nhất: thửa đất số: 465; tờ bản đồ số 20; diện tích theo hiện  
trạng 197,2m<sup>2</sup> (đất ở tại đô thị) tại Khu phố Phụng Du 2, phường Hoài Hảo, thị xã  
Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

Với giá thẩm định là: 510.330.133 đồng.

Tài sản gắn liền với đất gồm: 02 cây dừa ta chưa có quả.

Với giá thẩm định là: 500.000 đồng.

Tổng cộng giá của các tài sản nói trên đã thẩm định: 510.830.000. Bằng chữ:  
(Năm trăm mười triệu tám trăm ba mươi) đồng.

Chi tiết theo Biên bản kê biên lập ngày 20 tháng 6 năm 2024.

Hết thời hạn nộp hồ sơ, đã có 01 đơn vị nộp hồ sơ đăng ký tổ chức đấu giá, cụ thể:

Tên tổ chức bán đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Đông Dương.

Địa chỉ: Số 14A đường Phan Đăng Lưu, phường Trần Phú, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Sau khi xem xét các tiêu chí lựa chọn và đáp ứng được điều kiện theo quy định của pháp luật tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định đã thống nhất lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản là:

Tên tổ chức bán đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Đông Dương.

Địa chỉ: Số 14A đường Phan Đăng Lưu, phường Trần Phú, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Đề nghị Công ty Đấu giá hợp danh Đông Dương đến ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật.

Vậy nay, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định thông báo cho đương sự và các tổ chức đấu giá tài sản biết./.

*Nơi nhận:*

- Đương sự;
- VKSND TX Hoài Nhơn;
- Trang TTĐT Cục THA.DS tỉnh Bình Định;
- Cổng TTĐT Tổng cục THADS;
- Cổng TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lãnh đạo Chi cục;
- Lưu VT, HSTHA.

