

Số: 301 /TB-CCTHADS

Vĩnh Thạnh, ngày 19 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Bản án số 05/2022/DSST ngày 20/9/2022 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Thạnh;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 30/QĐ-CCTHADS ngày 03/02/2023,
Quyết định thi hành án số 158/QĐ-CCTHADS ngày 20/9/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 01/QĐ-CCTHADS ngày 07/10/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 14/5/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản thẩm định giá:

Tên đơn vị: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh.

Địa chỉ: Số 05 Đô Đốc Bảo, khu phố Định Tổ, TT Vĩnh Thạnh, huyện Vĩnh Thạnh, tỉnh Bình Định.

2. Tên tài sản, số lượng tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất, nhà ở và tất cả tài sản gắn liền trên thửa đất số 1380, tờ bản đồ số 03, diện tích 352,7m²(trong đó gồm: 123,5m² đất ở và 229,2m² đất trồng cây hàng năm khác) tọa lạc tại địa chỉ: thôn An Ngoại, xã Vĩnh Thịnh, huyện Vĩnh Thạnh, tỉnh Bình Định (theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CL-081104, số vào sổ cấp GCN: CS00836 do Sở TN&MT tỉnh Bình Định cấp ngày 19/4/2018).

3. Mục đích thẩm định giá:

Xác định giá trị tài sản kê biên để làm cơ sở cho việc tổ chức bán đấu giá công khai tài sản để thi hành án.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Các tổ chức có đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá theo quy định pháp luật trên địa bàn tỉnh Bình Định.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

- Thời gian nhận hồ sơ: 02 (hai) ngày làm việc kể từ ngày thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh (Điện thoại: 0256.3.886.382). Địa chỉ: Số 05 Đô Đốc Bảo, khu phố Định Tổ, TT Vĩnh Thạnh, huyện Vĩnh Thạnh, tỉnh Bình Định.

- Hồ sơ đăng ký gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (*Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu; biểu phí thẩm định...*) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Người nộp hồ sơ phải mang theo giấy giới thiệu và Chứng minh nhân dân.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- VKSND huyện Vĩnh Thạnh;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bình Định;
- Niêm yết tại trụ sở Chi cục THADS Vĩnh Thạnh;
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Tiến Dũng