

Số: 243/TB-CCTHADS

Hoài Nhơn, ngày 08 tháng 3 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc ưu tiên mua tài sản chung

Căn cứ khoản 3 Điều 74 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 08/2018/DSST, ngày 18/01/2018 của Toà án nhân huyện Hoài Nhơn (Nay là thị xã Hoài Nhơn), tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 437/QĐ-CCTHADS, ngày 06/3/2018 và số 505/QĐ-CCTHADS, ngày 13/4/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Nhơn (Nay là thị xã Hoài Nhơn), tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS, ngày 02 tháng 01 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Nhơn (Nay là thị xã Hoài Nhơn) về việc kê biên, xử lý tài sản;

Căn cứ Quyết định giám giá số 242/QĐ-CCTHADS, ngày 08 tháng 3 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định thông báo cho:

Ông Nguyễn Văn Mạnh, sinh năm 1971

Địa chỉ: khu phố Tân Thành 1, phường Tam Quan Bắc, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

Theo quy định của pháp luật ông Nguyễn Văn Mạnh được quyền ưu tiên mua phần tài sản của bà Trịnh Thị Bưởi trong khối tài sản thuộc sở hữu chung là Ngôi nhà, quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền với đất tọa lạc tại thửa số 41, tờ bản đồ số 17 thuộc khu phố Tân Thành 1, phường Tam Quan Bắc, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định theo giá sau khi giảm là: 792.402.109 đồng (Bảy trăm chín mươi hai triệu bốn trăm lẻ hai ngàn một trăm lẻ chín đồng). Phần tài sản của bà Trịnh Thị Bưởi $\frac{1}{2}$ giá trị toàn bộ tài sản là: 396.201.054 đồng (Ba trăm chín mươi sáu triệu hai trăm lẻ một ngàn không trăm năm mươi bốn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn thông báo và quy định trong thời hạn 15 ngày, kể từ ngày được thông báo hợp lệ ông Nguyễn Văn Mạnh được quyền mua phần tài sản của bà Trịnh Thị Bưởi theo giá đã giảm là: 396.201.054 đồng.

Trong thời hạn 05 ngày làm việc, kể từ ngày hết thời hạn ưu tiên mà ông Nguyễn Văn Mạnh không mua tài sản thì tài sản được bán theo quy định của pháp luật.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định Thông báo cho ông Nguyễn Văn Mạnh biết./.

Nơi nhận:

- ông Nguyễn Văn Mạnh
- Người được Thi hành án;
- Người phải thi hành án;
- Viện KSND thị xã Hoài Nhơn;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Thị Xanh