

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH BÌNH ĐỊNH CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THỊ XÃ HOÀI NHƠN

Số: 321/TB-CCTHADS

Hoài Nhơn, ngày 24 tháng 3 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 102/2020/QĐST-DS, ngày 03/7/2020 của Toà án nhân dân thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 105/2020/QĐST-DS, ngày 06/7/2020 của Toà án nhân dân thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 268/2021/QĐST-DS, ngày 28/9/2021 của Toà án nhân dân thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định sơ thẩm số 95/2021/QĐ-SCBSQĐ, ngày 11/10/2021 của Toà án nhân dân thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số:787/QĐ-CCTHADS, ngày 16/7/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số:844/QĐ-CCTHADS, ngày 23/7/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số:873/QĐ-CCTHADS, ngày 23/7/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số:881/QĐ-CCTHADS, ngày 06/8/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số:155/QĐ-CCTHADS, ngày 17/11/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số:256/QĐ-CCTHADS, ngày 15/12/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số:29/QĐ-CCTHADS, ngày 10/8/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung số:06/QĐ-CCTHADS, ngày 21/01/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 017/BDS.2022.01, ngày 28 tháng 01 năm 2022 của Công ty Cổ phần Tư Vấn Đầu Tư và Thẩm định giá Đông Dương;



Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số: 65/TBĐGTS-ĐD, ngày 23/02/2022 của Công ty Đấu giá hợp danh Đông Dương;

Căn cứ Thông báo về việc không có người đăng ký tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành số 112/TB-ĐD, ngày 21/3/2022 của Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định thông báo cho:

Người được thi hành án:

- Ngân hàng NN&PTNT Việt Nam - Chi nhánh thị xã Hoài Nhơn - Tỉnh Bình Định - Phòng giao dịch Hoài Hương - Đại diện theo Giấy ủy quyền: ông Ngô Minh Quốc, Chức vụ: Giám đốc.

Địa chỉ: khu phố Thạnh Xuân Đông, phường Hoài Hương, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

- Ông Lý Ngọc Vinh, bà Huỳnh Thị Thắm.

Địa chỉ: khu phố Thanh Xuân Bắc, phường Hoài Hương, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

- Ông Nguyễn Văn Bình (Được bà Trần Thị Ngoan ủy quyền Theo văn bản ủy quyền số công chứng 2126, ngày 26/4/2021).

Địa chỉ: khu phố Trường An 1, phường Hoài Thanh, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

Người phải thi hành án:

Vợ chồng ông Huỳnh Huy Cường, bà Ngô Thị Bích Nga.

Địa chỉ: thôn Kim Giao Thiện, xã Hoài Hải, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

Công ty Đấu giá hợp danh Đông Dương đã thông báo bán đấu giá tài sản gồm:

- Quyền sử dụng đất: diện tích: 262 m² đất ở tọa lạc tại thửa đất số 72, tờ bản đồ số 23 thuộc thôn Kim Giao Thiện, xã Hoài Hải, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất mang tên ông Huỳnh Huy Cường, bà Ngô Thị Bích Nga do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Bình Định cấp ngày 08/9/2016 có số vào sổ cấp: CS00823, số phát hành CD 367544.

- Tài sản gắn liền trên đất gồm:

+ Nhà ở riêng lẻ: cấp IV, diện tích xây dựng: 67,6 m², kết cấu: tường xây gạch, mái lợp tole proximãng, nền xi măng, nhà ở chưa chứng nhận quyền sở hữu;

+ 01 cây dừa; 01 cây măng cầu ta;

+ 01 hàng rào phía Nam và 01 hàng rào phía Tây giáp đường bê tông trụ bằng xi măng, được giăng lưới B40.

Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định. Địa chỉ Quốc lộ 1A, khu phố 5, phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

Giá khởi điểm: **727.794.000 đ (Bảy trăm hai mươi bảy triệu bảy trăm chín mươi bốn nghìn đồng).**

Đã hết thời hạn đăng ký tham gia đấu giá nhưng không có người đăng ký tham gia đấu giá tài sản nói trên. Do đó việc tổ chức đấu giá tài sản trên không thành.

Chấp hành viên thông báo và yêu cầu đương sự thỏa thuận về mức giảm giá tài sản.

Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được thông báo, nếu đương sự không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định thông báo để đương sự và cơ quan có thẩm quyền biết./.



Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang TTĐT Cục THA.DS tỉnh Bình Định;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Công TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản;
- Viện KSND thị xã Hoài Nhơn;
- UBND xã Hoài Hải;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Bảo Toàn

