

Số 826 /TB-CCTHA

Hoài Nhơn, ngày 10 tháng 6 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**  
**Vụ ông Nguyễn Văn Lê, bà Thân Thị Bích Ngọc**

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 06/2021/QĐST-KDTM, ngày 23/01/2021 của Tòa án nhân dân thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 147/QĐ-CCTHADS, ngày 15/11/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 576/QĐ-CCTHADS, ngày 17/03/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số:14/QĐ-CCTHADS, ngày 12 tháng 04 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số:156/TS.2022.05, ngày 31 tháng 05 năm 2022 của Công ty Cổ phần Tư Vấn Đầu Tư và Thẩm định giá Đông Dương.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản gồm các nội dung sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

Địa chỉ: khu phố 5, phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

2. Tên tài sản, số lượng tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 665, tờ bản đồ số 09 tọa lạc tại khu phố Nhuận An Đông, phường Hoài Hương, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định cụ thể sau:

- Quyền sử dụng đất: 714.909.200đ ( Bảy trăm mười bốn triệu chín trăm lẻ chín ngàn hai trăm đồng );

- Công trình xây dựng: 87.289.755đ ( Tám mươi bảy triệu hai trăm tám mươi chín ngàn bảy trăm năm mươi lăm đồng );

- Cây trồng trên đất: 3.105.000đ ( Ba triệu một trăm lẻ năm ngàn đồng )

Tổng cộng giá trị các tài sản đã thẩm định được đưa ra bán đấu giá là: 805.303.955đ (Tám trăm lẻ năm triệu ba trăm lẻ ba ngàn chín trăm năm mươi lăm đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

Điều 56 Luật đấu giá tài sản và Quyết định số:1079/QĐ-TCTHADS, ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá.

- Thời gian nộp hồ sơ: 03 (ba) ngày làm việc liên tiếp kể từ thời điểm đăng thông báo.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định (Số điện thoại: 0256.3861.165). Địa chỉ: khu phố 5, phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

- Hồ sơ đăng ký gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ bán đấu giá, hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức bán đấu giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức bán đấu giá không được lựa chọn.

- Người nộp hồ sơ phải mang theo giấy giới thiệu và chứng minh nhân dân.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản có đủ các tiêu chí, điều kiện biết và nộp hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- VKSND TX Hoài Nhơn;
- Trang TTĐT Cục THA.DS tỉnh Bình Định;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Công TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu VT HSTHA.

