

CỤC THI HÀNH ÁN DS TỈNH BÌNH ĐỊNH      CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ      Độc lập - Tự do - Hạnh phúc.  
THỊ XÃ HOÀI NHƠN

Số 1055 /TB-CCTHADS

Hoài Nhơn, ngày 08 tháng 7 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**  
**Vụ ông Phan Lùn, bà Nguyễn Thị Tho**

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 14/QĐST-DS ngày 29 tháng 9 năm 2021 của Tòa án nhân dân thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 330/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 12 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 18/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 05 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 187/BDS.2022.06, ngày 29 tháng 06 năm 2022 của Công ty Cổ phần Tư Vấn Đầu Tư và Thẩm định giá Đông Dương.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản gồm các nội dung sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

Địa chỉ: khu phố 5, phường Bông Sơn, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

2. Tên tài sản, số lượng tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 199, tờ bản đồ số 32 tọa lạc tại khu phố Lâm Trúc 2, phường Hoài Thanh, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định cụ thể sau:

- Quyền sử dụng đất: 2.635.115.990 đồng ( Hai tỷ sáu trăm ba mươi lăm triệu một trăm mười lăm nghìn chín trăm chín mươi đồng );

- Công trình xây dựng: 3.479.016.795 đồng ( Ba tỷ bốn trăm bảy mươi chín triệu không trăm mười sáu nghìn bảy trăm chín mươi lăm đồng );

Tổng cộng giá trị các tài sản đã thẩm định được đưa ra bán đấu giá là: 6.114.132.785 đồng (Sáu tỷ một trăm mười bốn triệu một trăm ba mươi hai nghìn bảy trăm tám mươi lăm đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

Điều 56 Luật đấu giá tài sản và Quyết định số:1079/QĐ-TCTHADS, ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá.

- Thời gian nộp hồ sơ: 03 (ba) ngày làm việc liên tiếp kể từ thời điểm đăng thông báo.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định (Số điện thoại: 0256.3861.165). Địa chỉ: khu phố 5, phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

- Hồ sơ đăng ký gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ bán đấu giá, hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức bán đấu giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức bán đấu giá không được lựa chọn.

- Người nộp hồ sơ phải mang theo giấy giới thiệu và chứng minh nhân dân.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản có đủ các tiêu chí, điều kiện biết và nộp hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- VKSND TX Hoài Nhơn;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bình Định;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Công TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu VT HSTHA.



**Đào Thị Hồng Hà**