

Số: 419/TB-CCTHADS

Hoài Ân, ngày 19 tháng 9 năm 2019

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016
Căn cứ Bản án số 10/2018/DS-ST, ngày 26 tháng 02 năm 2018 của Tòa
án nhân dân huyện Hoài Ân, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 179/QĐ-CCTHADS, ngày 08/5/2018 và
Quyết định số 221/QĐ-CCTHADS ngày 04/6/2018 của Chi cục Thi hành án dân
sự huyện Hoài Ân, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS, ngày 05
tháng 6 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Ân, tỉnh Bình
Định;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 29 tháng 8 năm 2019 của Công ty Cổ
phần thông tin và thẩm định giá Miền Nam, chi nhánh tại Bình Định.

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá, nên Chi
cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Ân thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu
giá tài sản đã kê biên như sau:

1. Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản đấu giá:

- Tên đơn vị: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Ân.
- Địa chỉ: 150 Nguyễn Tất Thành-TT.Tăng Bạt Hổ-Hoài Ân-Bình Định

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng tài sản bán đấu giá:

- Quyền sử dụng 80 m² đất ở nông thôn, thuộc thửa đất số 1098 (Lô số
12), tờ bản đồ số 15, có giới cận:

+ Hướng đông giáp đường ĐT 629.

+ Hướng tây giáp đất hoang.

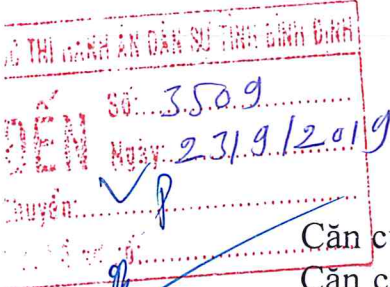
+ Hướng nam giáp đất thổ cư ông Trần Ngọc Xuân.

+ Hướng bắc giáp đất thổ cư ông Võ Văn Hận và bà Hoàng Thị Xuân

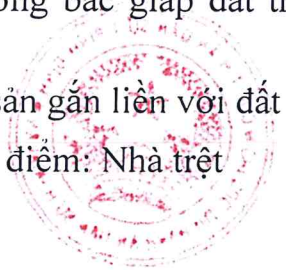
Hoa.

- Tài sản gắn liền với đất là nhà tạm có đặc điểm, kết cấu, vị trí, diện tích:

+ Đặc điểm: Nhà trệt



Handwritten signatures and initials: Huyện Hoài Ân, Trưởng ban Quản lý TTĐT, and other illegible marks.



+ Kết cấu: Hệ đỡ mái khung kèo, xà gồ thép hình, mái lợp tôn sóng vuông mạ màu. Nền láng xi măng bề mặt đánh màu; Tường mặt trước và sau: Xây gạch cao khoảng 2m. Hai bên mượn tường của công trình xây dựng sát bên; Cửa chính mặt tiền: cửa khung sắt hộp phủ tôn tấm.

+ Vị trí: Trong khuôn viên thửa đất số 1098 (Lô số 12), tờ bản đồ số 15

+ Diện tích xây dựng chiếm đất: 66m².

Nhà và quyền sử dụng đất tọa lạc tại thôn Hội Long, xã Ân Hảo Đông, huyện Hoài Ân, tỉnh Bình Định.

3. Giá khởi điểm: 507.890.000,đ (Năm trăm lẻ bảy triệu tám trăm chín mươi ngàn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản bao gồm:

- Cơ sở vật chất: có trụ sở, địa chỉ rõ ràng, có trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản: là tổ chức được thành lập theo đúng quy định của pháp luật, đã đăng ký hoạt động với Sở Tư pháp, có đầy đủ bản sao chứng thực chứng chỉ hành nghề đấu giá, thẻ đấu giá viên; có kinh nghiệm và uy tín trong lĩnh vực bán đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Là tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp trên địa bàn tỉnh và có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Hồ sơ pháp lý đầy đủ.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Thời gian nộp hồ sơ: 05 ngày làm việc kể từ ngày thông báo (trong giờ hành chính); Hồ sơ nộp trực tiếp hoặc qua đường Bưu điện.

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Ân, tỉnh Bình Định, số điện thoại: 03563770268.

Địa chỉ: 150 Nguyễn Tất Thành, thị trấn Tăng Bạt Hổ, huyện Hoài Ân, tỉnh Bình Định.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Ân, tỉnh Bình Định thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Bình Định biết và đăng ký./.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin ĐT Cục THADS tỉnh Bình Định;
- Lãnh đạo Chi cục (Bc);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Bích Ngọc