

CỤC THADS TỈNH BÌNH ĐỊNH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THỊ XÃ HOÀI NHƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 540 TB-THADS

Hoài Nhơn, ngày 20 tháng 9 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định số 04/2021/QĐCNHG-KDTM, ngày 08 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 810/QĐ-CCTHADS, ngày 24 tháng 5 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 26/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 6 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn

Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 07 tháng 7 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ biên bản về việc không thỏa thuận được giá, tổ chức thẩm định giá ngày 07 tháng 7 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Thông báo số 51/TB-ĐGKV ngày 16 tháng 9 năm 2022 của Công ty đấu giá Hợp danh Kiều Việt;

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

**1. Tài sản đấu giá:** 01 (Một) Tàu đánh cá số đăng ký BĐ-99889-TS.

Chủ tàu: ông Trần Văn Cầu, thường trú tại Hoài Hương – Hoài Nhơn – Bình Định đã được Chi cục Thủy sản tỉnh Bình Định cấp giấy chứng nhận đăng ký tàu cá ngày 27/12/ 2016.

Đặc điểm kỹ thuật:

-Chiều dài Lmax,m: 28,48; Ltk,m: 24,43

-Chiều rộng: Bmax,m: 7,30; Btk,m: 7,00

-Chiều cao mạn D,m: 3,10

-Chiều chìm d,m: 2,50

-Mạn khô f,m: 0,60

-Vật liệu vỏ: Thép.

-Máy 1: MITSUBISHI (S6R-T2MPTK), số máy 67522, công suất 822, nơi chế tạo: Nhật Bản.

-MP 1: số máy: 1429806. Công suất 252.

-MP 2: số máy: 1416287. Công suất 227.

**2. Giá khởi điểm của tài sản: 1.758.915.000 đồng (Một tỷ, bảy trăm năm mươi tám triệu chín trăm mười lăm nghìn đồng),** theo chứng thư thẩm định giá



số: 241/ĐS.2022.08 ngày 16/8/2022 của Công ty Cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Đông Dương.

### **3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá.**

Thời gian xem tài sản đấu giá: Liên tục kể từ ngày niêm yết đến ngày tổ chức cuộc đấu giá tại nơi tài sản tọa lạc.

### **4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá**

- Thời gian bán hồ sơ tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính kể từ ngày niêm yết đến 16h00 ngày 03/10/2022.

- Địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Tại Công ty Đấu giá hợp danh Kiều Việt và tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự TX. Hoài Nhơn.

### **5. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước, bước giá.**

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: Theo quy định tại thông tư 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017. Cụ thể: 500.000 đồng/hồ sơ.

- Bước giá: 53.000.000 đồng (Năm mươi ba triệu đồng).

- Tiền đặt trước: 300.000.000 đồng (Ba trăm triệu đồng)

- Người tham gia đấu giá phải nộp tiền đặt trước vào tài khoản riêng của công ty:

**Tên tài khoản: Công ty Đấu giá hợp danh Kiều Việt**

Số tài khoản: 0051000445566 tại Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam Chi nhánh Bình Định.

### **6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá**

- Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính kể từ ngày niêm yết đến 16h00 ngày 03/10/2022.

- Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Tại Công ty Đấu giá hợp danh Kiều Việt và tại Chi cục Thi hành án dân sự TX. Hoài Nhơn.

- Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá tài sản phải nộp hồ sơ đầy đủ các loại giấy tờ sau:

- 01 Đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu do Công ty phát hành;
- 01 bản photo giấy Chứng minh nhân dân hoặc Căn cước công dân;
- 01 bản chính chứng từ nộp tiền đặt trước;
- Tiền mua hồ sơ tài sản đấu giá theo quy định.

- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Người đăng ký tham gia đấu giá (khách hàng) nộp một bộ hồ sơ đấu giá quy định trên cho cán bộ tiếp nhận hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh Kiều Việt hoặc tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn trước ngày, giờ hết hạn



đăng ký tham gia đấu giá và chịu trách nhiệm trước pháp luật về hồ sơ đăng ký đấu giá.

Người đăng ký tham gia đấu giá có thể ủy quyền cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá. (Giấy ủy quyền phải được làm bằng văn bản và có công chứng của cơ quan có thẩm quyền)

### 7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá

- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 06/10/2022.

- Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự TX. Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

### 8. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Đấu giá bằng phương thức trả giá lên.

**\*Ghi chú:** Người mua được tài sản bán đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp các khoản thuế, phí, lệ phí liên quan (nếu có) theo quy định của pháp luật.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty Đấu giá hợp danh Kiểu Việt – Lô số 01 Võ Duy Dương, P. Quang Trung, TP Quy Nhơn, tỉnh Bình Định. ĐT: 0256.350.2279 hoặc Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn địa chỉ khu phố 5, phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định, số điện thoại 02563.861.165 để biết các thông tin liên quan về việc đấu giá tài sản.

Thông báo này thay cho thư mời tham gia đấu giá và tham dự chứng kiến.

**Lưu ý:** Theo quy định tại khoản 5, Điều 101 Luật thi hành án dân sự "Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết"

#### Nơi nhận:

- Các đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan;
- UBND phường Hoài Hương;
- Viện KSND Hoài Nhơn.;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Công TTĐT Cục THADS tỉnh Bình Định
- Trang thông tin điện tử bán đấu giá của Bộ tư pháp;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trịnh Thị Thu Thanh

