

Mẫu số: D20 -THADS  
(Ban hành theo TT số: 01/2016 TT-BTP  
ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DS TỈNH BÌNH ĐỊNH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THỊ XÃ HOÀI NHƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1650/TB-CCTHADS

Hoài Nhơn, ngày 07 tháng 10 năm 2022

## THÔNG BÁO Về bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ các Bản án, Quyết định số 150/2019/QĐST-DS ngày 30/9/2019 của Tòa án nhân dân huyện Hoài Nhơn (nay là thị xã Hoài Nhơn), số 01/2021/QĐST-KDTM ngày 27 tháng 10 năm 2021 của Tòa án nhân dân thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 519/QĐ-CCTHADS ngày 20/3/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Nhơn (nay là thị xã Hoài Nhơn), số 617/QĐ-CCTHADS ngày 23/3/2021, số 149/QĐ-THA ngày 15/11/2021 và số 157/QĐ-THA ngày 19/11/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 08/QĐ-CCTHADS ngày 01/3/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 188/TS.2022.06 ngày 30/6/2022 của Công ty cổ phần Tư vấn đầu tư và thẩm định giá Đông Dương.

Căn cứ Hợp đồng dịch thuê đơn vị thực hiện đấu giá tài sản số 04/2022/HDDVDHTS ngày 18/7/2022 giữa chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn và Công ty Đấu giá Hợp danh Kiều Việt ở địa chỉ lô 01 Võ Duy Dương, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 59/TB-ĐGKV ngày 05/10/2022 của Công ty Đấu giá Hợp danh Kiều Việt;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định thông báo về việc công khai bán đấu giá tài sản tài sản đã kê biên vụ Võ Thành Trung, Ngô Thị Ngừa ở khu phố Ca Công, phường Hoài Hương, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định các tài sản sau:

**1-Tài sản đấu giá:** Tàu cá đã qua sử dụng số đăng ký BD 97684 - TS. Đặc điểm kỹ thuật: chiều dài  $L_{max},m$  21,70;  $L_{tk},m$  19,67; chiều rộng  $B_{max},m$  6,40;  $B_{tk},m$



6,25; chiều cao mạn D,  $m$ : 3,00; chiều chìm D,  $m$ : 2,46; mạn khô F,  $m$ : 0,54; vật liệu vỏ: Gỗ. Tổng dung tích 87,50; Sức chở tối đa,  $tấn$ : 43,00. Máy chính thứ nhất hiệu HINO (V25-C), số máy 10330, công suất 430CV, nơi chế tạo Nhật Bản và máy chính thứ hai hiệu CUMMINS (NTC-400), số máy 11244530, công suất 400CV, nơi chế tạo Mỹ của ông Võ Thành Trung, được Chi cục Thủy sản tỉnh Bình Định cấp Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá ngày 21/4/2016 và các tài sản khác có trên tàu.

**2-Giá khởi điểm của tài sản:** 1.004.779.812đồng (Một tỷ, không trăm không bốn triệu, bảy trăm bảy mươi chín nghìn, tám trăm mười hai đồng) theo Quyết định giảm giá tài sản số 1614/QĐ-CCTHADS ngày 03/10/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn.

**3-Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:** Liên tục kể từ ngày niêm yết đến ngày tổ chức cuộc đấu giá tại nơi tài sản tọa lạc.

**4-Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:**

-Thời gian bán hồ sơ tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính kể từ ngày niêm yết đến 16 giờ 00 ngày 18/10/2022.

-Địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: tại Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn và Công ty Đấu giá Hợp danh Kiều Việt.

**5-Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước, bước giá:**

-Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: Theo quy định tại Thông tư 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017. Cụ thể 500.000đồng/hồ sơ.

-Bước giá: 50.000.000đồng (Năm mươi triệu đồng).

-Tiền đặt trước: 167.000.000đồng (Một trăm sáu mươi bảy triệu đồng).

-Người tham gia đấu giá phải nộp tiền đặt trước vào tài khoản riêng của công ty:

Tên tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Kiều Việt

Số tài khoản: 0051000445566 tại Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam Chi nhánh Bình Định.

**6-Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

-Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính kể từ ngày niêm yết đến 16 giờ 00 ngày 18/10/2022.

-Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn và Công ty Đấu giá Hợp danh Kiều Việt.

-Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá tài sản: Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá tài sản phải nộp hồ sơ đầy đủ các loại giấy tờ sau:

+01 Đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu do Công ty phát hành;

+01 bản photo tờ giấy CMND hoặc CCCD;

+01 bản chính chứng từ nộp tiền đặt trước.;

+Tiền mua hồ sơ tài sản đấu giá theo quy định.

-Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Người đăng ký tham gia đấu giá (khách hàng) nộp một bộ hồ sơ đấu giá quy định trên cho cán bộ tiếp nhận hồ sơ tại Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn và Công ty Đấu giá Hợp danh Kiểu Việt trước ngày, giờ hết hạn đăng ký tham gia đấu giá và chịu trách nhiệm trước pháp luật về hồ sơ đăng ký đấu giá.

Người đăng ký tham gia đấu giá có thể ủy quyền cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá. (Hợp đồng ủy quyền phải được làm bằng văn bản và có công chứng của cơ quan có thẩm quyền).

### **7-Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:**

-Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 21/10/2022.

-Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn. Địa chỉ Khu phố 5, phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

### **8-Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:**

-Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

-Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

\*Ghi chú: Người mua được tài sản bán đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp các khoản thuế, lệ phí liên quan (nếu có) theo quy định của pháp luật.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy, chấp hành viên thông báo để các bên đương sự biết, thực hiện./.

#### **Nơi nhận:**

- Dương sự;
- Viện KSND TX Hoài Nhơn;
- UBND phường Hoài Hương;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Đỗ Thị Anh Tình**

