

CỤC THADS TỈNH BÌNH ĐỊNH  
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THỊ XÃ HOÀI NHƠN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~184~~ /QĐ-CCTHADS

Hoài Nhơn, ngày 01 tháng 11 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc giảm giá tài sản (lần 1)**

**CHẤP HÀNH VIÊN**

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 04/2022/QĐST-KDTM ngày 14 tháng 4 năm 2022 của Tòa án nhân dân thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 147/2022/QĐST-DS ngày 01 tháng 3 năm 2022 của Tòa án nhân dân thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Bản án số 233/2022/QĐST-DS ngày 16 tháng 6 năm 2022 của Tòa án nhân dân thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 523/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 3 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 757/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 5 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 777/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 5 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1058/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 7 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1168/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 8 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 10/QĐ-



CCTHADS ngày 03 tháng 3 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 30 tháng 8 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 29 tháng 9 năm 2022 của Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Đông Dương- Chi nhánh tại Bình Định;

Căn cứ Thông báo số 1700/TB-CCTHADS ngày 13/10/2022 về việc bán đấu giá tài sản của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Thông báo số 100/CV-ĐGKV, ngày 26 tháng 10 năm 2022 của Công ty đấu giá Hợp danh Kiều Việt về việc không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá.

Căn cứ Thông báo số 1809/TB-CCTHADS ngày 26 tháng 10 năm 2022 về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ biên bản về việc không thỏa thuận được mức giảm giá đương sự.

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giảm giá tài sản của ông Trần Công Thế và bà Hoàng Thị Hiền ở khu phố Ca Công, phường Hoài Hương, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

Tài sản giảm giá là:

01 (Một) Tàu đánh cá số đăng ký BĐ-98057-TS .

Chủ tàu: ông Trần Công Thế, thường trú tại Hoài Hương – Hoài Nhơn – Bình Định đã được Chi cục Thủy sản tỉnh Bình Định cấp giấy chứng nhận đăng ký tàu cá ngày 04/8/2017.

Đặc điểm kỹ thuật:

-Chiều dài Lmax,m: 22,60; Ltk,m: 19,94

-Chiều rộng: Bmax,m: 7,50; Btk,m: 7,23

-Chiều cao mạn D,m: 3,00

-Chiều chìm d,m: 2,40

-Mạn khô f,m: 0,60

-Vật liệu vỏ: Gỗ

- Máy: ký hiệu MITSUBISHI (S6R2-MPTK), số máy 20383, công suất 1009, nơi chế tạo: Nhật Bản.

Cùng các tài sản là thiết bị hàng hải theo biên bản kê biên ngày 30/8/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

Giá khởi điểm lần đầu đưa ra bán đấu giá: **1.396.940.000 đồng** (Một tỷ, ba trăm chín mươi sáu triệu, chín trăm bốn mươi nghìn đồng),

**Mức giảm giá là : 9%**

1.396.940.000 đồng X 9% = 125.724.600đồng

Giá tài sản sau khi giảm còn lại:

1.396.940.000 đồng – 125.724.600đồng = 1.271.215.400 đồng

*Bằng chữ: Một tỷ, hai trăm bảy mươi một triệu, hai trăm mười lăm nghìn bốn trăm đồng.*

**Điều 2.** Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan;
- UBND phường Hoài Hương;
- Viện KSND Hoài Nhơn.;
- Công ty đấu giá HD Kiều Việt;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Công TTĐT Cục THADS tỉnh Bình Định
- Trang thông tin điện tử bán đấu giá của Bộ tư pháp;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Trịnh Thị Thu Thanh**

