

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH BÌNH ĐỊNH CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THỊ XÃ HOÀI NHƠN

Số: 568/TB-CCTHADS

Hoài Nhơn, ngày 31 tháng 3 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định số: 05/2021/QĐCN-KDTM, ngày 17/11/2021 của Toà án nhân dân thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 444/QĐ-CCTHADS, ngày 29/12/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 10/QĐ-CCTHADS, ngày 13/02/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 0164/23.03/THA/KD9/EXIMA, ngày 08 tháng 3 năm 2023 của Công ty cổ phần Thẩm định giá E Xim;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số: 229/TBĐGTS-ĐD, ngày 28/3/2023 của Công ty Đấu giá hợp danh Đông Dương.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định thông báo bán đấu giá tài sản sau:

1. Tài sản bán đấu giá:

Tàu cá có số đăng ký BĐ-99689-TS.

Theo Giấy chứng nhận đăng ký Tàu cá số 938 do Chi cục Thủy sản tỉnh Bình Định cấp ngày 29 tháng 12 năm 2017.

Loại tàu: Đánh cá, công dụng khai thác thủy sản, năm đóng 2016, nơi đóng Hải Phòng; mẫu thiết kế: TK-30-15/V-01-06; cơ quan thiết kế: Công ty TNHH Thiết kế Tàu Thủy.

Đặc điểm kỹ thuật:

+ Chiều dài:  $L_{max}$ , m: 27,06;  $L_{tk}$ , m: 23,24

+ Chiều rộng:  $B_{max}$ , m: 7,10;  $B_{tk}$ , m: 6,89

+ Chiều cao mạn D, m: 3,20; Chiều chìm d, m: 2,20; Mạn khô f, m: 1,00

+ Vật liệu vỏ: Thép; Tổng dung tích: 126,00; Sức chở tối đa, tấn: 109,80; Tốc độ tự do, hải lý/h: 12,00.

+ Máy chính: MITSUBISHI (S6R-MPTK), Số máy 69686, Công suất: 811, Nơi chế tạo: Nhật Bản.

+ MP1: MITSUBISHI, Số máy 208081, Công suất: 64, Nơi chế tạo: Nhật Bản.



Hiện tại Tàu cá số đăng ký BĐ-99689-TS đang neo đậu khu tránh trú bão Cảng cá Tam Quan ở khu phố Công Thạnh, phường Tam Quan Bắc, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

2. Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định. Địa chỉ Quốc lộ 1A, khu phố 5, phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

3. Giá khởi điểm: **1.563.000.000 đồng** (Một tỷ, năm trăm sáu mươi ba triệu đồng); nộp khoản tiền đặt trước 310.000.000 đồng và tiền hồ sơ tham gia đấu giá 500.000 đồng/Hồ sơ; bước giá 30.000.000 đồng.

4. Nguồn gốc và tình trạng pháp lý: Tài sản kê biên thi hành án của ông Mai Trường, bà Phan Thị Mau.

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá: **liên tục kể từ ngày niêm yết đến 17 giờ, 00 phút, ngày 10/4/2023** tại Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Đông Dương.

6. Thời gian, địa điểm nộp khoản tiền đặt trước: **trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá**, tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh Đông Dương gồm:

- Tài khoản số: 111002775169 tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - Chi nhánh KCN Phú Tài;

- Tài khoản số: 402034433100003 tại Ngân hàng TMCP Nam Á - Chi nhánh Quy Nhơn;

- Tài khoản số: 4309201002513 tại Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh KCN Phú Tài;

- Tài khoản số: 58010000791694 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam - Chi nhánh Bình Định;

- Tài khoản số: 0051000516083 tại Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam - Chi nhánh Bình Định.

7. Thời gian xem tài sản đấu giá: liên tục kể từ ngày niêm yết cho đến ngày tổ chức cuộc đấu giá.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá và công bố giá: **Bắt đầu lúc 09 giờ 00 phút, ngày 13 tháng 4 năm 2023** tại Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn tỉnh Bình Định.

9. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.

10. Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

11. Trách nhiệm của người mua được tài sản đấu giá:

Phải nộp các khoản thuế, phí (nếu có), lệ phí trước bạ và tự làm thủ tục chuyển quyền sở hữu tài sản.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty Đấu giá hợp danh Đông Dương, Địa chỉ: Lô DC1a-13 Nguyễn Thị Định, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định, số điện thoại: 0256.2200569; 0256.3547029.

**Thông báo này thay cho giấy mời tham gia đấu giá và tham dự chứng kiến.**

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế,

hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định thông báo cho đương sự biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Trang TTĐT Cục THA.DS tỉnh Bình Định;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Công TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản;
- Viện KSND thị xã Hoài Nhơn;
- UBND phường Hoài Thanh;
- UBND phường Tam Quan Bắc;
- Cảng cá Tam Quan;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Bảo Toàn**



