

CỤC THADS TỈNH BÌNH ĐỊNH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ HOÀI NHƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~634~~/TB-THADS

Hoài Nhơn, ngày ~~6~~ tháng ~~4~~ năm 20~~23~~

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án, Quyết định số 05/2022/QĐST-KDTM ngày 14 tháng 4 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 440/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 12 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 12/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 02 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ biên bản kê biên ngày 09 tháng 3 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn.

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 15 tháng 3 năm 2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá EXIM- Chi nhánh tại Bình Định

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 239/TBĐGTS-ĐD, ngày 03 tháng 4 năm 2023 Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định về bán đấu giá tài sản;

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

1. Tài sản đấu giá: 01 (Một) Tàu đánh cá số đăng ký BĐ-99678-TS.

Chủ tàu: ông Nguyễn Ảnh, thường trú tại Hoài Thanh – Hoài Nhơn – Bình Định đã được Chi cục Thủy sản tỉnh Bình Định cấp giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 940/2017 ngày 29/12/ 2017.

Đặc điểm kỹ thuật:



-Chiều dài $L_{max,m}$: 27,06; $L_{tk,m}$: 23,24

-Chiều rộng: $B_{max,m}$: 7,10; $B_{tk,m}$: 6,89

-Chiều cao mạn D,m : 3,20

-Chiều chìm d,m : 2,20

-Mạn khô f,m : 1,00

-Vật liệu vỏ: Thép.

-Máy 1: MITSUBISHI (S6R-MPTK), số máy 69685, công suất 811, nơi chế tạo: Nhật Bản (01 máy)

-MP 1: không có kí hiệu (01 máy)

Hiện trạng: tàu đang neo đậu tại cảng cá Tam Quan thuộc phường Tam Quan Bắc, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định, tàu không còn hoạt động, hiện trạng bên ngoài tàu xá đã rỉ sét, bong tróc mục nát nhiều, máy không còn hoạt động.

2. Giá khởi điểm của tài sản: 1.563.000.000 đồng (*Một tỷ, năm trăm sáu mươi ba triệu đồng.*)

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá.

Thời gian xem tài sản đấu giá: Liên tục kể từ ngày niêm yết đến ngày tổ chức cuộc đấu giá tại nơi đang neo đậu tài sản.

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá: Liên tục kể từ ngày niêm yết đến 17 giờ ngày 17/4/2023 tại trụ sở Công ty đấu giá Hợp danh Đông Dương

5. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước, bước giá.

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: Theo quy định tại thông tư 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017. Cụ thể: 500.000 đồng/hồ sơ.

- Bước giá: 30.000.000 đồng (*ba mươi triệu đồng*).

- Tiền đặt trước: 300.000.000 đồng (*Ba trăm triệu đồng*)

6. Thời gian địa điểm nộp khoản tiền đặt trước: Trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá, tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh

Đông Dương

- Tài khoản số: 111002775169 tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh KCN Phú Tài;

- Tài khoản số: 402034433100003 tại Ngân hàng TMCP Nam Á – Chi nhánh Quy Nhơn;

- Tài khoản số: 4309201002513 tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh KCN Phú Tài;

- Tài khoản số: 58010000791694 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bình Định;

- Tài khoản số: 0051000516083 tại Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam - Chi nhánh Bình Định.

7. Điều kiện cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

* Người tham gia đấu giá là cá nhân, doanh nghiệp, trừ các trường hợp pháp luật quy định không được phép tham gia đấu giá;

* Người tham gia đấu giá phải nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ cho Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương gồm:

- 01 Giấy đăng ký và cam kết tham gia đấu giá tài sản (theo mẫu). Người tham gia đấu giá phải điền đầy đủ thông tin tài sản đấu giá;

- 01 Bản phô tô giấy CMND hoặc thẻ căn cước công dân (cá nhân); 01 Bản phô tô Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp kèm theo giấy CMND hoặc thẻ căn cước công dân của người đại diện theo pháp luật (doanh nghiệp);

- 01 Chứng từ nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá, cụ thể:

+ Số tiền nộp bắt buộc phải đúng bằng số tiền theo thông báo đã quy định, nộp hoặc chuyển khoản vào tài khoản;

+ Đối với Doanh nghiệp thì tiền đặt trước bắt buộc phải được chuyển khoản từ tài khoản của doanh nghiệp tham gia đấu giá;

+ Đối với trường hợp cá nhân chuyển tiền bằng Internet Banking thì phần nội dung chuyển tiền phải thể hiện họ tên đầy đủ của người tham gia đấu giá;



+ Đối với trường hợp cá nhân khác nộp hoặc chuyển tiền thay cho người tham gia đấu giá là cá nhân thì phần nội dung chuyển tiền phải thể hiện họ tên đầy đủ của người tham gia đấu giá. Người nộp hoặc chuyển tiền thay không được nộp thay cho người thứ 02 và cũng không được đăng ký tham gia đấu giá;

- 01 Chứng từ nộp tiền hồ sơ tham gia đấu giá. Nộp bằng tiền mặt hoặc chuyển khoản vào tài khoản;

- 01 Phiếu trả giá gián tiếp, cụ thể:

+ Phiếu trả giá bắt buộc phải viết cùng 01 màu mực không bay màu, không được gạch bỏ, sửa chữa, tẩy xóa;

+ Phiếu trả giá bắt buộc phải bỏ vào bì thư đựng phiếu bảo mật, phải dán kín bằng keo dán và phải ký tại mép dán của bì thư;

Trường hợp nếu hồ sơ không tuân thủ các nội dung nêu trên thì không hợp lệ và bị loại không được tham gia cuộc đấu giá;

* Những người có quan hệ hôn nhân, huyết thống, nuôi dưỡng theo quy định của pháp luật về hôn nhân và gia đình thì chỉ được một cá nhân tham gia đấu giá;

* Một doanh nghiệp chỉ được một đơn vị tham gia đấu giá; có hai doanh nghiệp trở lên thuộc cùng một Tổng công ty thì chỉ được một doanh nghiệp tham gia đấu giá; Tổng công ty với công ty thành viên, công ty mẹ và công ty con, doanh nghiệp liên doanh với một bên góp vốn trong liên doanh thì chỉ được một doanh nghiệp tham gia đấu giá.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá và công bố giá: bắt đầu lúc 09 giờ 30 phút ngày 20/4/2023 tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn.

9. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.

- Phương thức đấu giá: phương thức trả giá lên.

***Ghi chú:** Người mua được tài sản bán đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp các khoản thuế, phí, lệ phí liên quan (nếu có) theo quy định của pháp luật.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty Đấu giá hợp danh Đông Dương – Lô DC1a-13 Nguyễn Thị Định, TP Quy Nhơn, tỉnh Bình Định. ĐT: 02563.2200569 hoặc Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn địa chỉ khu phố 5, phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định, số điện thoại 02563.861.165 để biết các thông tin liên quan về việc đấu giá tài sản.

Thông báo này thay cho thư mời tham gia đấu giá và tham dự chứng kiến.

Lưu ý: Theo quy định tại khoản 5, Điều 101 Luật thi hành án dân sự “Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết”

Nơi nhận:

- Các đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan;
- UBND phường Hoài Thanh;
- Viện KSND Hoài Nhơn.;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Công TTĐT Cục THADS tỉnh Bình Định
- Trang thông tin điện tử bán đấu giá của Bộ tư pháp;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trịnh Thị Thu Thanh

