

Số: 098 /TB-CCTHADS

Quy Nhơn, ngày 07 tháng 10 năm 2020

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Tên người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Địa chỉ: 154 Cần Vương, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

**Tài sản bán đấu giá và giá khởi điểm:**

**1. Tài sản thế chấp:**

STT	Tên tài sản	ĐVT	Số lượng	CLCL	CLHM	Đơn giá	Thành tiền
<b>A</b>	<b>Công trình xây dựng</b>						<b>16,996,026,600</b>
1	Nhà làm việc	m <sup>2</sup>	349.60	60%	40%	4,000,000	839,040,000
2	Nhà ăn ca	m <sup>2</sup>	205.30	60%	40%	3,000,000	369,540,000
3	Nhà nghỉ ca	m <sup>2</sup>	201.60	60%	40%	3,000,000	362,880,000
4	Nhà vệ sinh	m <sup>2</sup>	52.20	60%	40%	3,000,000	93,960,000
5	Nhà bảo vệ	m <sup>2</sup>	22.30	60%	40%	3,000,000	40,140,000
6	Xưởng sản xuất	m <sup>2</sup>	3,589.90	73%	27%	1,800,000	4,717,128,600
7	Xưởng sản xuất số 1	m <sup>2</sup>	2,801.60	90%	10%	2,000,000	5,042,880,000
8	Xưởng sản xuất số 2	m <sup>2</sup>	2,836.80	90%	10%	2,000,000	5,106,240,000
9	Kho chứa nguyên liệu	m <sup>2</sup>	415.90	60%	40%	1,700,000	424,218,000
<b>B</b>	<b>Xe chuyên dùng</b>						<b>833,000,000</b>
10	Xe nâng HELI CPCD50-W2G, BKS: 77LA-0593	Xe	1.00	70%	30%	510,000,000	357,000,000
11	Xe nâng HELI CPCD70-W2G, BKS: 77LA-0594	Xe	1.00	70%	30%	680,000,000	476,000,000
<b>C</b>	<b>MMTB</b>						<b>13,042,660,870</b>
12	Máy cưa đá Gangsaw	Máy	2.00				4,737,409,920
13	Cầu trục 5T	Cầu trục	4.00				720,000,000
14	Lưỡi cưa đá	Lưỡi cưa	202.00				505,000,000
15	Máy đánh bóng GS+M, 16 đầu	Máy	1.00				3,330,991,350



16	Bể sấy khô sản phẩm đá	Bể	2.00			297,043,200
17	Máy nâng hạ, model: YB3100x900	Máy	1.00			111,391,200
18	Máy khuấy cao tốc, model: FLJB-1500	Máy	2.00			264,038,400
19	Máy khuấy chuyên dụng, model: GSJB-4	Máy	1.00			115,516,800
20	HT bộ đỡ bằng sắt (gồm 16 bộ đơn)	Bộ	16.00			264,038,400
21	Máy khuấy chuyên dụng 600kg, model: GSJB-7.5	Máy	1.00			148,521,600
22	HT xử lý nước thải (kênh mương, bể chứa, máy bơm)	HT	1.00			140,100,000
23	Cầu trục 35T	Cầu trục	1.00			1,050,000,000
24	HT điện 1000KVA (Máy biến áp và đường dây điện 22/04kV)	HT	1.00			600,000,000
25	HT đường dây điện	HT	1.00			400,000,000
26	Máy cắt quy cách hiệu JINSHC-NG	Máy	1.00			154,710,000
27	Móng ray bàn chờ vận chuyển đá	Móng	3.00			204,000,000
<b>Tổng cộng</b>						<b>30,871,787,470</b>

## 2. Tài sản ngoài hợp đồng thế chấp:

STT	Tên tài sản	ĐVT	Số lượng	CLCL	Đơn giá	Thành tiền
1	Tường rào cổng ngõ	m	663.50	60%	450,000	179,145,000
2	Trạm điện	m <sup>2</sup>	31.50	60%	500,000	9,450,000
3	Sân nền bê tông	m <sup>2</sup>	7,502.30	60%	200,000	900,276,000
4	Nhà để xe	m <sup>2</sup>	72.90	60%	500,000	21,870,000
5	Hồ nước non bộ	m <sup>2</sup>	40.00	60%	1,000,000	24,000,000
6	Móng ray cầu trục 35T	m <sup>2</sup>	1,024.00	60%	330,000	202,752,000
7	Giếng nước	cái	3.00	60%	20,000,000	36,000,000
8	HT cây xanh cảnh quan	HT	1.00	60%	300,000,000	180,000,000
9	Nhà bảo vệ	m <sup>2</sup>	5.28	60%	1,000,000	3,168,000
<b>Tổng cộng</b>						<b>1,559,829,000</b>

Tổng giá khởi điểm: 32.431.616.470đ (Ba mươi hai tỷ bốn trăm ba mươi một triệu sáu trăm mười sáu nghìn bốn trăm bảy mươi đồng)

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản (theo quy định tại khoản 4, Điều 56 Luật đấu giá tài sản) gồm:**

1/ Phải có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với các loại tài sản đấu giá;

2/ Phải có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- 3/ Phải có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- 4/ Phải có thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- 5/ Phải có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- 6/ Phải có các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

**Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

- Thời gian: Kể từ ngày đăng thông báo đến hết ngày 11/10/2020.
- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định - 154 Cần Vương, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định thông báo cho các Tổ chức đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Bình Định biết.

**Nơi nhận:**

- VP Cục (đăng tải Trang TTĐT);
- Công TTĐT Quốc gia về ĐGTS;
- VKSND TP. Quy Nhơn;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Trương Minh Bình**

