

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH BÌNH DƯƠNG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN PHÚ GIÁO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 20...../TB-CCTHADS

Phú Giáo, ngày 16 tháng 01 năm 2019

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH BÌNH DƯƠNG

Số: 286  
DẾN Ngày: 18/01/2019

Chuyển: .....

**THÔNG BÁO**

**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án số 27/2016/DSST, ngày 29 tháng 9 năm 2016 của Tòa án nhân dân huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định số 20/2017/QĐST-DS, ngày 14 tháng 4 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định số 30/2017/QĐST-DS, ngày 15 tháng 6 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 12/QĐ-CCTHA, ngày 10 tháng 10 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 152/QĐ-CCTHADS, ngày 14 tháng 11 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 906/QĐ-CCTHADS, ngày 19 tháng 4 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1144/QĐ-CCTHADS, ngày 12 tháng 7 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên tài sản số 04/QĐ-CCTHA, ngày 12 tháng 11 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Giáo;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 16 BDS/2019/CT.ĐA ngày 14 tháng 01 năm 2019 của Công ty cổ phần thẩm định giá Đông Á;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản cụ thể như sau:

1. Tài sản kê biên của bà Đinh Thị Xuân, sinh năm 1968; địa chỉ: Ấp 4, xã Tân Hiệp, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương được đưa ra bán đấu giá gồm:

- Quyền sử dụng đất có diện tích theo đo đạc thực tế là 469,6 m<sup>2</sup> (Mục đích sử dụng: đất trồng cây hàng năm), thuộc thửa đất số 510, tờ bản đồ số 16; tọa lạc tại ấp 4, xã Tân Hiệp, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương và các tài sản gắn liền trên



thửa đất. Thửa đất đã được UBND huyện Phú Giáo cấp giấy chứng nhận số BH 062381 (vào sổ số CH00954), cấp ngày 22/8/2012 cho bà Đinh Thị Xuân.

Thửa đất không có đường vào.

- Tài sản gắn liền đất gồm: 26 (Hai mươi sáu) cây Cao Su trên mười năm tuổi; 06 (Sáu) bụi Tầm Vòng bảy năm tuổi; 01 (Một) cây Lồng Mức mười năm tuổi.

2. Giá khởi điểm là: 139.907.000<sup>d</sup> (Một trăm ba mươi chín triệu, chín trăm lẻ bảy nghìn đồng).

3. Điều kiện tham gia: Các tổ chức tham gia đăng ký tổ chức bán đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản hiện hành.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Thời hạn nộp hồ sơ: Trong thời hạn 05 (Năm) ngày làm việc kể từ ngày Thông báo này được đăng tải trên cổng thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Dương;

- Địa điểm nộp hồ sơ: Số 08, đường Bà Huyện Thanh Quan, 'khu phố 2, thị trấn Phước Vĩnh, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương;

- Hồ sơ đăng ký gồm: Hồ sơ năng lực của tổ chức bán đấu giá tài sản, giấy phép đăng ký kinh doanh và các giấy tờ khác có liên quan đến phương án đấu giá tài sản, bảng chiết tính tạm thời thù lao dịch vụ...

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Giáo thông báo đến các tổ chức bán đấu giá tài sản, các bên đương sự được biết.

**Nơi nhận:**

- Cục THADS tỉnh Bình Dương (Để đăng TT);
- VKSND huyện Phú Giáo;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Minh Hải**