

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH DƯƠNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ THỦ DẦU MỘT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 29 / TB-CCTHADS

Thủ Dầu Một, ngày 22 tháng 01 năm 2019

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH BÌNH DƯƠNG

Số: 324
ĐẾN Ngày: 22/01/2019

Chuyển:

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án số 68/2012/DSST ngày 28 tháng 11 năm 2012 của Tòa án nhân dân huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2189/QĐ-CCTHA ngày 04 tháng 5 năm 2017 và số 3131/QĐ-CCTHA ngày 21 tháng 8 năm 2013 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định thi hành án số 134/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 9 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 08/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 12 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 11 tháng 01 năm 2019 của Công ty TNHH Đầu tư Dịch vụ Thẩm định giá Đông Á;

Xét thấy đương sự không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản,

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, cụ thể như sau:

I. Tài sản kê biên của ông Trần Quốc Toàn đưa ra bán đấu giá gồm:

Quyền sử dụng đất có diện tích theo đo đạc thực tế là 408,3m² (đất ở đô thị) thuộc thửa đất số: Lô PM-Ô33, tờ bản đồ số: B20-KTĐC Phú Mỹ, tọa lạc tại: khu phố 1, phường Phú Tân, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương được xác định tại mảnh trích đo địa chính do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Thủ Dầu Một lập ngày 12/11/2018 trên cơ sở giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BĐ 851548, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất CH01250 do UBND thị xã (nay là thành phố) thành phố Thủ Dầu Một cấp cho ông Trần Quốc Toàn ngày 17/3/2011.

Tài sản trên đất: không có.

II. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: 4.246.320.000 đồng (bốn tỷ hai trăm bốn mươi sáu triệu ba trăm hai mươi ngàn đồng). Giá trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT). Trong đó gồm:

Đvt: Đồng.

Stt	Quyền sử dụng đất	Diện tích (m ²)	Giá trị thị trường	
			Đơn giá	Thành tiền
1	Đất ở tại đô thị	408,30	10.400.000	4.246.320.000
	Tổng cộng:			4.246.320.000

III. Điều kiện tham gia: Các tổ chức tham gia đăng ký tổ chức bán đấu giá tài sản phải hội đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản.

IV. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá tài sản:

1. Thời gian đăng ký, nộp hồ sơ: từ 07 giờ 30 phút ngày 22 tháng 01 năm 2019 đến 16 giờ 00 ngày 29 tháng 01 năm 2019 (trong giờ hành chính)

2. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương. Địa chỉ: đường Thích Quảng Đức, khu 12 phường Chánh Nghĩa, thành Phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

3. Hồ sơ đăng ký gồm: Hồ sơ năng lực của tổ chức bán đấu giá tài sản, giấy phép đăng ký kinh doanh và các giấy tờ khác có liên quan, phương án đấu giá tài sản, bảng chiết tính tạm thời thù lao dịch vụ bán đấu giá và chi phí khác trong việc tổ chức bán đấu giá tài sản.....

Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một thông báo đến các tổ chức đấu giá tài sản; người được thi hành án; người phải thi hành án và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Cục THADS tỉnh (để đăng trên trang TTĐT);
- Lưu: VT, HSTHA.



Hồ Thị Hương