

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH DƯƠNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ BẾN CÁT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 90./TB-THADS

Bến Cát, ngày 06 tháng 03 năm 2019

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn Tổ chức Đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56, Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 958, 959, 960/QĐ-CCTHADS cùng ngày 15 tháng 3 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số 14/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 4 năm 2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương,

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 24/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 11 năm 2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ kết quả thẩm định giá, Chứng thư thẩm định giá số 41 BDS/2019/CT.ĐA ngày 18 tháng 02 năm 2019 của Công ty cổ phần thẩm định giá Đông Á – Chi nhánh tại Bình Dương,

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương thông báo về việc lựa chọn Tổ chức Đấu giá tài sản như sau:

- Tài sản đưa ra đấu giá là:

+ Quyền sử dụng đất đối với khu đất có diện tích 6.416,8m² (gồm: 862,1m² đất HLATĐĐ và 5.554,7m² đất CLN) thuộc thửa số: 67, 77, tờ bản đồ số 21, tọa lạc tại phường Tân Định, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CL 618641, số vào sổ cấp GCN: CS15660 ngày 06/3/2018 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương cấp cho hộ bà Bùi Thị Nho đứng tên quyền sử dụng và Quyền sử dụng đất đối với khu đất có diện tích 2.333,4m² (gồm: 1.617,7m² đất HLATĐĐ và 715,7m² đất CLN) thuộc thửa số 65, tờ bản đồ số 21, tọa lạc tại phường Tân Định, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương (chưa được cấp quyền sử dụng đất).

+ Tài sản gắn liền trên đất gồm: 01 Nhà cấp 4 diện tích 132,1m²; 01 Nhà trọ (nhà tạm) diện tích 348,8m²; Nhà tạm (nhà kho) diện tích 42,4m²; Mái che diện tích 32m²; Sân xi măng diện tích 60m²; Sân gạch diện tích 40m²; Hồ cá diện tích 42m²; Hàng rào lưới B40 diện tích 368m²; Bể nước, nhà tắm và nhà vệ sinh, tổng diện tích 57,8m²; 04 Chân bồn nước; 02 Bồn nhựa 1000 lít; 01 Bồn nhựa 1500 lít; 01 Bồn nhựa 3000 lít. Cây trồng trên đất: 70 cây Cao su; 25 cây Mít; 06 cây Dừa; 02 cây Mận; 10 cây Dừa kiếng; 01 cây Phượng; 01 cây Vỹ Sữa; 40 cây Cau; 07 cây Khế; 03 cây Sầu Riêng; 04 cây Lòng Mực; 02 cây Bằng Lăng; 02 cây Sung kiếng; 06 cây Sứ; 01 cây Mai Chiếu Thủy; 04 cây Xanh và 02 cây Đu Đủ.

Toàn bộ tài sản trên có giá thẩm định sau khi làm tròn là: **11.816.277.000 đồng** (Mười một tỷ, tám trăm mười sáu triệu, hai trăm bảy mươi bảy ngàn đồng).

- **Tiêu chí lựa chọn Tổ chức Đấu giá tài sản là:** Các Tổ chức Đấu giá đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản phải hội đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản.

- **Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản là:** Từ 07 giờ 30 phút ngày 07/3/2019 đến hết 17 giờ 00 phút ngày 18/3/2019.

- **Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản là:** Tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát; Địa chỉ: Khu phố 2, phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương. Số điện thoại liên lạc: 0274.3559353.

- **Hồ sơ đăng ký gồm:** Hồ sơ năng lực của Tổ chức Đấu giá tài sản (giấy phép đăng ký kinh doanh và các giấy tờ khác có liên quan), phương án đấu giá tài sản, bảng chiết tính tạm thời thù lao dịch vụ đấu giá và chi phí khác trong việc tổ chức đấu giá tài sản, ...

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương thông báo về việc lựa chọn Tổ chức Đấu giá tài sản để các Tổ chức Đấu giá tài sản, người phải thi hành án, người được thi hành án biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Cục THADS tỉnh BD (để đăng trên trang TTĐT);
- VKSND thị xã Bến Cát;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Thái Văn Cần