

Số: 192/TB-THADS

Bến Cát, ngày 23. tháng 8... năm 2019

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn Tổ chức Đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56, Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 926, 928/QĐ-CCTHADS cùng ngày 08 tháng 3 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số 25/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 6 năm 2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 95/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 3 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 272 BDS/2019/CT.ĐA ngày 08 tháng 8 năm 2019 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Đông Á – Chi nhánh tại Bình Dương,

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương thông báo về việc lựa chọn Tổ chức Đấu giá tài sản như sau:

- Tài sản đưa ra đấu giá là:

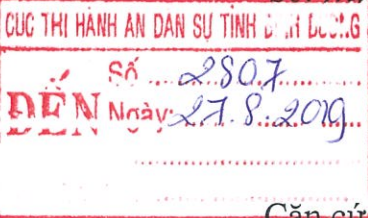
+ Quyền sử dụng đất đối với khu đất có diện tích 509,9m² (trong đó có: 100m² đất ODT, 180,2m² đất CLN và 229,7m² đất thuộc HLATĐB) thuộc một phần thửa số 1402, tờ bản đồ số 51, tọa lạc tại phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BG 904665, số vào sổ cấp GCN: CH04292 ngày 27/3/2012 do Ủy ban nhân dân huyện (nay là thị xã) Bến Cát cấp cho bà Nguyễn Thị Thu Hằng đứng tên quyền sử dụng. Tài sản có giá thẩm định là 4.127.275.700 đồng (Bốn tỷ, một trăm hai mươi bảy triệu, hai trăm bảy mươi lăm ngàn, bảy trăm đồng).

+ Tài sản gắn liền trên đất gồm: 01 Nhà trọ, có diện tích 160,2m²; 01 Nhà tạm, có diện tích 69,8m²; 01 Bồn nước inox 2.000 lít; 01 chân bồn nước; 02 cây Bằng Lăng 2 – 3 tuổi và 01 cây Trứng cá. Tài sản có giá thẩm định là 310.009.510 đồng (Ba trăm mười triệu, không trăm lẻ chín ngàn, năm trăm mười đồng).

Toàn bộ tài sản trên có giá thẩm định sau khi làm tròn là: **4.437.285.000 đồng** (Bốn tỷ, bốn trăm ba mươi bảy triệu, hai trăm tám mươi lăm ngàn đồng).

- **Tiêu chí lựa chọn Tổ chức Đấu giá tài sản là:** Các Tổ chức Đấu giá đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản phải hội đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản.

- **Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản là:** Từ 07 giờ 30 phút ngày 26/8/2019 đến hết 17 giờ 00 phút ngày 06/9/2019.



- **Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản là:** Tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát; Địa chỉ: Khu phố 2, phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương. Số điện thoại liên lạc: 0274.3559.353.

- **Hồ sơ đăng ký gồm:** Hồ sơ năng lực của Tổ chức Đấu giá tài sản (giấy phép đăng ký kinh doanh và các giấy tờ khác có liên quan), phương án đấu giá tài sản, bảng chiết tính tạm thời thù lao dịch vụ đấu giá và chi phí khác trong việc tổ chức đấu giá tài sản, ...

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương thông báo về việc lựa chọn Tổ chức Đấu giá tài sản để các Tổ chức Đấu giá tài sản, người phải thi hành án, người được thi hành án biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Cục THADS tỉnh BD (để đăng trên trang TTĐT);
- VKSND thị xã Bến Cát;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Thái Văn Cần