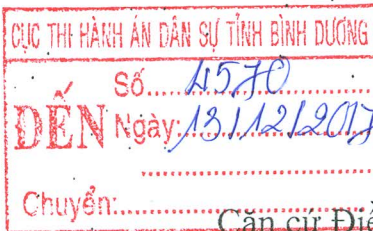


CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH DƯƠNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ THỦ DẦU MỘT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2197/TB-THADS

Thủ Dầu Một, ngày 11 tháng 12 năm 2017



THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1975/QĐ-CCTHA ngày 01/6/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 20/10/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 158BĐS/2017/CT.ĐA ngày 27/11/2017 của Công ty TNHH Đầu tư dịch vụ thẩm định giá Đông Á;

Xét thấy đương sự không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản,

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, cụ thể như sau:

I. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một, địa chỉ: đường Thích Quảng Đức, khu 12 phường Chánh Nghĩa, thành Phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

II. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá .

Tài sản kê biên của hộ ông Trần Minh Khôi để bảo đảm cho nghĩa vụ thi hành án của Công ty TNHH Gốm Đông Á gồm:

- Quyền sử dụng đất có diện tích đo đạc thực tế 380m² (đất trồng cây lâu năm) thuộc thửa đất số 54(420) (số thửa mới 514), tờ bản đồ số 02 (số tờ bản đồ mới 09) trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AA057215 (số vào sổ cấp giấy chứng nhận 345QSĐĐ) do Ủy ban nhân dân thị xã (nay là thành phố) Thủ Dầu Một cấp ngày 04/8/2004 và tài sản gắn liền trên đất gồm: sân tráng nhựa diện tích 380m²; hệ thống công sắt hộp kích thước rộng 8,1m x cao 2m; hệ thống tường rào hướng bắc kích thước dài 20,5m x cao 2 cm và tường rào hướng nam kích thước dài 13,3m x cao 2m.

- Quyền sử dụng đất có diện tích đo đạc thực tế 3042,7m² (trong đó có 300m² đất ở đô thị và 2742,7m² đất trồng cây lâu năm) thuộc thửa đất số 41 (số thửa mới 515), tờ bản đồ số 02 (số tờ bản đồ mới 09) trên cơ sở Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AA057409 (số vào sổ cấp giấy chứng nhận 303QSDĐ) do Ủy ban nhân dân thị xã (nay là thành phố) Thủ Dầu Một cấp ngày 20/7/2004 và tài sản gắn liền trên đất gồm: 01 mái che, kết cấu: cột sắt, mái tôn, tường gạch-tôn, nền xi măng diện tích 1.907,4m²; 01 nhà trệt, kết cấu: móng cột, tường gạch, nền gạch bông, mái tôn, diện tích 144,7m²; 01 nhà ở riêng lẻ, kết cấu mái tôn, tường tô, nền gạch, diện tích 34,7m²; hệ thống cống sắt hộp kích thước rộng 8,08m x cao 2m; hệ thống tường rào gạch xây hướng đông kích thước dài 16,53m x cao 2m và hướng nam kích thước dài 55,43m x cao 2m; 01 lò nung gốm kết cấu sợi thủy tinh chịu nhiệt và lưới inox kích thước rộng 2,3m x dài 3,85m; 01 lò nung gạch kết cấu xây gạch kích thước dài 17,4m x rộng 3,75m; 01 hệ thống bồn nước gồm chân bồn inox cao 06m và bồn nhựa thể tích 1.500lit; 01 trạm điện áp 250KVA.

III. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: 11.130.691.700đ (Mười một tỷ một trăm ba mươi triệu sáu trăm chín mươi một ngàn bảy trăm đồng).

IV. Điều kiện tham gia: Các tổ chức tham gia đăng ký tổ chức bán đấu giá tài sản phải hội đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản.

V. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá tài sản:

1. Thời gian đăng ký, nộp hồ sơ: từ 07 giờ 30 phút ngày 11 tháng 12 năm 2017 đến 16 giờ 30 ngày 15 tháng 12 năm 2017 (trong giờ hành chính)

2. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương. Địa chỉ: đường Thích Quảng Đức, khu 12 phường Chánh Nghĩa, thành Phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

3. Hồ sơ đăng ký gồm: Hồ sơ năng lực của tổ chức bán đấu giá tài sản, giấy phép đăng ký kinh doanh và các giấy tờ khác có liên quan, phương án đấu giá tài sản, bảng chiết tính tạm thời thù lao dịch vụ bán đấu giá và chi phí khác trong việc tổ chức bán đấu giá tài sản.....

Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một thông báo đến các tổ chức đấu giá tài sản; người được thi hành án; người phải thi hành án và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh BD;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thế Anh