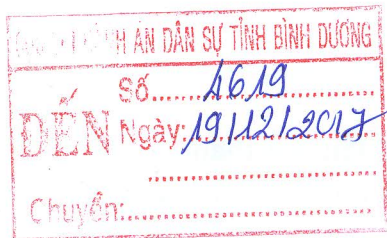


CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH BÌNH DƯƠNG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN BÀU BÀNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 26 /TB-THADS

Bàu Bàng, ngày 15 tháng 12 năm 2017



**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn Tổ chức Đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 11/2014/DSST ngày 07 tháng 3 năm 2014 của Tòa án nhân dân huyện Bến Cát, tỉnh Bình Dương; Bản án số 134/2014/DSPT ngày 12 tháng 6 năm 2014 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương và Bản án số 03/2016/KDTM-ST ngày 21 tháng 9 năm 2016 của Tòa án nhân dân huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 226/QĐ-CCTHADS; số 227/QĐ-CCTHADS cùng ngày 21 tháng 7 năm 2014; số 181/QĐ-CCTHADS và số 182/QĐ-CCTHADS cùng ngày 22 tháng 11 năm 2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 44/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 4 năm 2017 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ kết quả thẩm định theo Chứng thư thẩm định giá số 480 BDS/2017/CT.ĐA ngày 14 tháng 11 năm 2017 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Đông Á- Chi nhánh tại Bình Dương.

**Người phải thi hành án:**

Ông Nguyễn Trọng Minh, sinh năm: 1965 và bà Phạm Thị Minh, sinh năm: 1973, cùng địa chỉ: ấp 1, xã Trừ Văn Thố, huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương.

**Người được thi hành án:**

+ Ngân hàng Thương mại Cổ phần Sài Gòn Thương Tín, địa chỉ: số 266 – 268, Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường 8, quận 3, thành phố Hồ Chí Minh.

+ Bà Nhị Thị Phụng, sinh năm: 1970, địa chỉ: ấp 3, xã Trừ Văn Thố, huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương.

Do các bên không thỏa thuận về việc lựa chọn Tổ chức Đấu giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương thông báo về việc lựa chọn Tổ chức Đấu giá như sau:

**- Tài sản đấu giá là:**

1. Đất ở nông thôn diện tích 96,90 m<sup>2</sup>, giá tiền là 580.528.000 đồng;

2. Đất ở nông thôn thuộc hành lang an toàn đường bộ diện tích 22,45 m<sup>2</sup>, giá tiền là 94.149.000 đồng;

3. Đất thuộc hành lang an toàn đường bộ phát sinh diện tích 155,25 m<sup>2</sup>, giá tiền là 477.300.000 đồng;

4. Nhà ở diện tích 75 m<sup>2</sup>, giá tiền là 130.950.000 đồng;

5. Nhà tiền chế diện tích 35,5 m<sup>2</sup>, giá tiền là 18.638.000 đồng;

6. Mái che diện tích 62,2 m<sup>2</sup>, giá tiền là 9.454.000 đồng.

- **Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: 1.311.019.000 đồng** (một tỷ ba trăm mười một triệu không trăm mười chín nghìn đồng).

- **Tiêu chí lựa chọn Tổ chức Đấu giá là:** Các Tổ chức Đấu giá tham gia tổ chức đấu giá phải hội đủ điều kiện theo quy định tại khoản 4, Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

- **Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản là:** từ 07 giờ 30 phút ngày 18/12/2017 đến hết 17 giờ 00 phút ngày 28/12/2017.

- **Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản là:** Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương; địa chỉ: số A6-43 đường NC - KĐT Bàu Bàng, xã Lai Uyên, huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương. Số điện thoại liên lạc: 0274.3516 279.

- **Hồ sơ đăng ký gồm:** Hồ sơ năng lực của Tổ chức Đấu giá tài sản (giấy phép đăng ký kinh doanh và các giấy tờ khác có liên quan), phương án đấu giá tài sản, bảng chiết tính tạm thời thù lao dịch vụ đấu giá và các chi phí khác trong việc đấu giá tài sản,...

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương thông báo về việc lựa chọn Tổ chức Đấu giá để các Tổ chức Đấu giá, người phải thi hành án, người được thi hành án, người có quyền và nghĩa vụ liên quan biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Cục THADS Tỉnh (để đăng trên trang TTĐT); ✓
- Viện KSND huyện Bàu Bàng;
- Lưu: VT; HSTHA.

