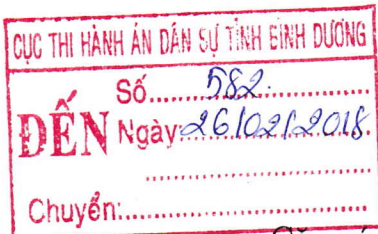


CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH DƯƠNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN PHÚ GIÁO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số:76./TB-CCTHADS

Phú Giáo, ngày 13. tháng 01. năm 2018



THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án số 30/2015/DS-PT, ngày 05 tháng 02 năm 2015 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Bản án số 17/2014/DS-ST, ngày 10 tháng 9 năm 2014 của Tòa án nhân dân huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 567/QĐ-CCTHA, ngày 13 tháng 3 năm 2015 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên tài sản số 20/QĐ-CCTHA, ngày 25 tháng 7 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Giáo;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 25 BDS/2018/CT.ĐA ngày 24/01/2018 của Công ty cổ phần thẩm định giá Đông Á;

Xét thấy đương sự không thỏa thuận được về lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản đã kê biên.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản cụ thể như sau:

1. Tài sản kê biên của ông Nguyễn Văn Hiếu, sinh năm 1966, bà Bùi Thị Mươi, sinh năm 1974; cùng địa chỉ: Số 95, ấp 9, xã An Linh, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương được đưa ra bán đấu giá gồm:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền đất có diện tích theo đo đạc thực tế như sau:

- Diện tích 3429,9 m², thuộc thửa đất số 08, tờ bản đồ số 10, tọa lạc tại xã An Thái, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương (Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác). Thửa đất đã được UBND huyện Phú Giáo cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền đất số BĐ 597624 (Số vào sổ: CH00360), cấp ngày 11/8/2011 cho bà Bùi Thị Mươi;

- Diện tích 6371,5m², thuộc thửa đất số 84, tờ bản đồ số 10, tọa lạc tại xã An Thái, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương (Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác). Thửa đất đã được UBND huyện Phú Giáo cấp giấy chứng nhận quyền

sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền đất số BĐ 597623 (Số vào sổ: CH00361), cấp ngày 11/8/2011 cho bà Bùi Thị Mười;

- Tài sản gắn liền các thửa đất nêu trên gồm: 402 (Bốn trăm lẻ hai) cây Cao su khoảng 10 (Mười) năm tuổi;

- Diện tích 6826,1 m², thuộc thửa đất số 117, tờ bản đồ số 09, tọa lạc tại xã An Thái, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương (Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm). Thửa đất đã được UBND huyện Phú Giáo cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền đất số BĐ 597181 (Số vào sổ: CH00336), cấp ngày 24/7/2011 cho bà Bùi Thị Mười và ông Nguyễn Văn Hiếu;

- Tài sản gắn liền thửa đất nêu trên gồm: 347 (Ba trăm bốn mươi bảy) cây Cao su khoảng 01 (Một) năm tuổi;

2. Giá khởi điểm là: 1.457.206.000^d (Một tỷ bốn trăm năm mươi bảy triệu hai trăm lẻ sáu ngàn đồng).

3. Điều kiện tham gia: Các tổ chức tham gia đăng ký tổ chức bán đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản hiện hành.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 07 giờ 30, ngày 26 tháng 02 năm 2018 đến 17 giờ, ngày 02 tháng 3 năm 2018;

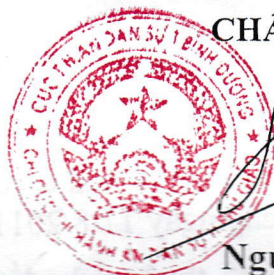
- Địa điểm nộp hồ sơ: Số 08, đường Bà Huyện Thanh Quan, khu phố 2, thị trấn Phước Vĩnh, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương;

- Hồ sơ đăng ký gồm: Hồ sơ năng lực của tổ chức bán đấu giá tài sản, giấy phép đăng ký kinh doanh và các giấy tờ khác có liên quan đến phương án đấu giá tài sản, bảng chiết tính tạm thời thù lao dịch vụ...

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Giáo thông báo đến các tổ chức bán đấu giá tài sản, các bên đương sự được biết.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã An Thái;
- VKSND huyện Phú Giáo;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Minh Hải