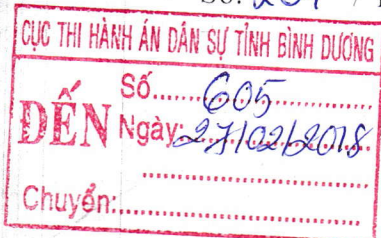


CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH DƯƠNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ THỦ DẦU MỘT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 231 / TB-THADS

Thủ Dầu Một, ngày 26 tháng 02 năm 2018



THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án số 19/2015/KDTM-ST ngày 16 tháng 10 năm 2015 và Trích lục án số 35/2015/TLA-KDTM ngày 10 tháng 12 năm 2015; Thông báo sửa chữa, bổ sung số 02/TB-TA ngày 14/04/2016 của Tòa án nhân dân thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1921/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 5 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 09/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 11 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 30 tháng 01 năm 2018 của Công ty TNHH Đầu tư dịch vụ thẩm định giá Đông Á

Xét thấy đương sự không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản,

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, cụ thể như sau:

I. Tài sản kê biên của ông Hồ Lê Cảnh và bà Nguyễn Ngọc Giàu (tài sản bảo đảm thế chấp cho Công ty TNHH TM DV ô tô Dũng Lâm) đưa ra bán đấu giá gồm:

1/ Quyền sử dụng đất diện tích 991.4m² (diện tích sau khi đo đạc thực tế) và một số cây trồng trên đất, thuộc thửa số 496 (số mới 608), tờ bản đồ số 19, số vào sổ cấp giấy chứng nhận QSDĐ số H47478 do UBND thị xã (nay là thành phố) Thủ Dầu Một cấp ngày 09/01/2009 cho ông Hồ Lê Cảnh. Tài sản tọa lạc tại phường Tân An, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

II. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là:

1/ Quyền sử dụng đất: 1.090.540.000đồng.

2/ Cây trồng trên đất: 140.110.000đồng.

• **Tổng cộng (1+2): 1.230.650.000 đồng** (Một tỷ, hai trăm ba mươi triệu, sáu trăm năm mươi ngàn đồng). Chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT).

III. Điều kiện tham gia: Các tổ chức tham gia đăng ký tổ chức bán đấu giá tài sản phải hội đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản.

IV. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá tài sản:

1. Thời gian đăng ký, nộp hồ sơ: từ 07 giờ 30 phút ngày 28 tháng 02 năm 2018 đến 16 giờ 00 ngày 08 tháng 3 năm 2017 (trong giờ hành chính)

2. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương. Địa chỉ: đường Thích Quảng Đức, khu 12 phường Chánh Nghĩa, thành Phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

3. Hồ sơ đăng ký gồm: Hồ sơ năng lực của tổ chức bán đấu giá tài sản, giấy phép đăng ký kinh doanh và các giấy tờ khác có liên quan, phương án đấu giá tài sản, bảng chiết tính tạm thời thù lao dịch vụ bán đấu giá và chi phí khác trong việc tổ chức bán đấu giá tài sản.....

Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một thông báo đến các tổ chức đấu giá tài sản; người được thi hành án; người phải thi hành án và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Cục THADS tỉnh (để đăng trên trang TTĐT);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Trương Bảo Lâm