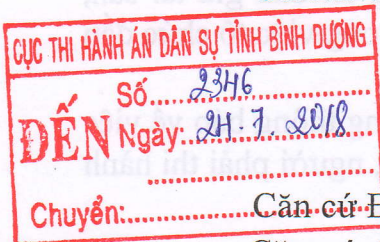


CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH DƯƠNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ BẾN CÁT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 255/TB-THADS

Bến Cát, ngày 23. tháng 7... năm 2018



THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn Tổ chức Đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 514, 515/QĐ-CCTHADS cùng ngày 15 tháng 12 năm 2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số 09/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 01 năm 2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương,

Căn cứ kết quả thẩm định giá, Chứng thư thẩm định giá số 245 BDS/2018/CT.ĐA ngày 20 tháng 7 năm 2018 của Công ty cổ phần thẩm định giá Đông Á – Chi nhánh tại Bình Dương.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương thông báo về việc lựa chọn Tổ chức Đấu giá tài sản như sau:

- Tài sản đưa ra đấu giá là:

+ Quyền sử dụng đất đối với khu đất có diện tích 1.574m² đất ODT (có 145m² thuộc HLATĐB), thuộc thửa số 672, tờ bản đồ số 41, tọa lạc tại xã Hòa Lợi, huyện Bến Cát (nay là phường Hòa Lợi, thị xã Bến Cát), tỉnh Bình Dương, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BB 507036, số vào sổ cấp GCN: CH00579 do Ủy ban nhân dân huyện Bến Cát (nay là thị xã Bến Cát), tỉnh Bình Dương cấp ngày 18/3/2010 cho ông Trần Phi Hoàng đứng tên quyền sử dụng;

+ Quyền sử dụng đất đối với khu đất có diện tích 1.556m² (gồm: 1,411m² đất ODT và 145m² đất CLN thuộc HLATĐB), thuộc thửa số 673, tờ bản đồ số 41, tọa lạc tại xã Hòa Lợi, huyện Bến Cát (nay là phường Hòa Lợi, thị xã Bến Cát), tỉnh Bình Dương, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 815779, số vào sổ cấp GCN: CH01639 do Ủy ban nhân dân huyện Bến Cát (nay là thị xã Bến Cát), tỉnh Bình Dương cấp ngày 24/8/2010 cho ông Trần Phi Hoàng đứng tên quyền sử dụng.

Hai thửa đất liền ranh, trên đất có 85 (tám mươi lăm) cây Cao su 08 (tám) năm tuổi, cây còi cọc, không đồng đều.

- Giá khởi điểm của toàn bộ tài sản đưa ra đấu giá là: **10.320.838.000 đồng** (Mười tỷ, ba trăm hai mươi triệu, tám trăm ba mươi tám ngàn đồng).

- **Tiêu chí lựa chọn Tổ chức Đấu giá tài sản là:** Các Tổ chức Đấu giá đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản phải hội đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản.

- **Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản là:** Từ 07 giờ 30 phút ngày 24/7/2018 đến hết 17 giờ 00 phút ngày 02/8/2018.

- **Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản là:** Tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát; Địa chỉ: Khu phố 2, phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương. Số điện thoại liên lạc: 0274.3559353.

- **Hồ sơ đăng ký gồm:** Hồ sơ năng lực của Tổ chức Đấu giá tài sản (giấy phép đăng ký kinh doanh và các giấy tờ khác có liên quan), phương án đấu giá tài sản, bảng chiết tính tạm thời thù lao dịch vụ đấu giá và chi phí khác trong việc tổ chức đấu giá tài sản, ...

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương thông báo về việc lựa chọn Tổ chức Đấu giá tài sản để các Tổ chức Đấu giá tài sản, người phải thi hành án, người được thi hành án biết./.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Đường sự;
- Cục THADS tỉnh (để đăng trên trang TTĐT);
- VKSND thị xã Bến Cát;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.



Thái Văn Cần