

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH DƯƠNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN
SỰ THỊ XÃ THUẬN AN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1017/TB-THADS

Thuận An, ngày 17 tháng 8 năm 2018

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH BÌNH DƯƠNG
Số: 2727
ĐẾN Ngày: 11/8/2018
Chuyển:

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn Tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 34/2017/DSST ngày 20 tháng 7 năm 2017 và Trích lục bản án số 28/2017/TLA ngày 25 tháng 8 năm 2017 của Tòa án nhân dân thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 3743/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 9 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Thuận An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 3689/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 9 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Thuận An;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 25/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 5 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Thuận An;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 14/2018/BDV-CT ngày 21 tháng 6 năm 2018 của Công ty cổ phần Thẩm định giá Bình Dương;

Căn cứ Thông báo về việc thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 943/TB-THADS ngày 31 tháng 7 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Thuận An,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

Tài sản đưa ra đấu giá gồm:

- Quyền sử dụng đất có diện tích 666,9m² (trong đó có 55,5m² đất ODT và 611,4 m² CLN) và tài sản gắn liền với đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 01830/QSDĐ/BC do Ủy ban nhân dân huyện (nay là thị xã) Thuận An cấp ngày 10/7/2000 cho hộ ông Nguyễn Như Nho.

- Tài sản trên đất gồm:

+ 01 (một) nhà riêng lẻ: kết cấu 02 tầng, khung sàn bê tông cốt thép, mái tôn có đóng trần, tường gạch, diện tích: 155,0m²;



+ Dây nhà trọ 01 (gồm 07 phòng có gác gỗ): kết cấu nhà 01 tầng cột gạch, tường xây, mái tôn, nền gạch men, diện tích: 142m²;

+ Dây nhà trọ 02 (18 phòng không gác): Kết cấu nhà 01 tầng, tường xây gạch mái tôn, nền gạch men, diện tích: 175m²;

+ Cổng hàng rào: kết cấu khung lưới B40, diện tích: 7,75m²;

+ Hàng rào B40: kết cấu: trụ bê tông cốt thép, diện tích: 8,9m²;

+ Khung cửa sắt phòng trọ: diện tích 2,63m²;

+ Trụ bê tông: kết cấu bê tông cốt thép, diện tích: 2,88m³;

+ 02 Bồn nước chất liệu nhựa, dung tích 500 lít;

+ 01 Máy nước nóng năng lượng mặt trời;

+ Khu nhà tắm: kết cấu nền lát gạch, diện tích: 4,8m²;

+ Sân xi măng trước nhà, diện tích: 25m²;

+ Mái che bằng tôn, diện tích: 120,64m²;

+ Nền xi măng khu nhà trọ, diện tích: 148,32m²;

+ Hàng rào: kết cấu xây gạch kiên cố có tô trát một mặt, diện tích: 119,3m²;

+ 02 Hồ gas: kết cấu bê tông cốt thép;

+ 01 điện kế chính;

+ 25 điện kế phụ;

+ 07 đồng hồ nước

+ 04 cây Hoàng Nam;

+ 01 Cây dầu đường kính trên 30cm.

Giá khởi điểm: 6.985.306.000đ (sáu tỷ, chín trăm tám mươi lăm triệu, ba trăm lẻ sáu nghìn đồng).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Các tổ chức đấu giá đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản phải hội đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản: Từ 07 giờ 30 phút ngày 20/8/2018 đến hết 17 giờ 00 phút ngày 27/8/2018.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Thuận An, địa chỉ: Đường Nguyễn Văn Tiết, khu phố Bình Hòa, phường Lái Thiêu, thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương.

Hồ sơ đăng ký gồm: Hồ sơ năng lực của tổ chức đấu giá tài sản (giấy phép đăng ký kinh doanh và các giấy tờ khác có liên quan), phương án đấu giá tài sản, bảng tính tạm thời thù lao dịch vụ đấu giá và các chi phí đấu giá tài sản,...

Vậy, thông báo để các tổ chức Đấu giá tài sản, ông Nguyễn Như Nho và bà Võ Thị Thanh Hoa biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND thị xã Thuận An;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Ngọc Bé

