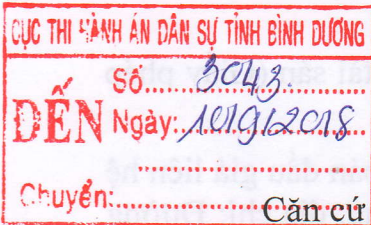


CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH BÌNH DƯƠNG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THỊ XÃ THUẬN AN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thuận An, ngày 07 tháng 9 năm 2018

Số: 1122 /TB-CTHADS



**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định 38/KDTM-ST ngày 31 tháng 8 năm 2012 của Tòa án nhân dân quận Tân Bình, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2480/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 5 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 16/QĐ-CTHADS ngày 08 tháng 3 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 4833/EXIMA ngày 12 tháng 7 năm 2018 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định E XIM;

Do các đương sự không thỏa thuận được về việc lựa chọn Tổ chức bán đấu giá tài sản;

Nay Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương thông báo về việc lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản của Công ty TNHH thực phẩm Cường Phát Phát, địa chỉ: 40/1/B7 Âu Cơ, phường 9, quận Tân Bình, thành phố Hồ Chí Minh như sau:

Quyền sử dụng đất với khu đất có diện tích 3.517,6m<sup>2</sup> (trong đó 219,59m<sup>2</sup> thuộc hành lang an toàn đường bộ), thời hạn sử dụng đất còn lại là 02 năm (đến năm 2020) theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số N070458 và tài sản gắn liền trên đất gồm:

Nhà xưởng diện tích 648m<sup>2</sup>, nhà kho diện tích 266,7m<sup>2</sup>, nhà ăn diện tích 70m<sup>2</sup>, phòng họp diện tích 50,2m<sup>2</sup>, phòng y tế diện tích 54m<sup>2</sup>, nhà văn phòng diện tích 60m<sup>2</sup>, nhà nghỉ nhân viên diện tích 137,6m<sup>2</sup>, nhà bảo vệ diện tích 1,3m<sup>2</sup>, nhà vệ sinh diện tích 18,7m<sup>2</sup>, nhà để sản phẩm thành phẩm diện tích 336,7m<sup>2</sup>, bồn hoa diện tích 207,8m<sup>2</sup>, sân xi măng diện tích 1.633,2m<sup>2</sup>. Tọa lạc tại số 1/108 khu phố Hòa Lân 1, phường Thuận Giao, thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương.

Toàn bộ tài sản có giá trị thẩm định là: 4.029.847.000đồng (Bốn tỷ, không trăm hai mươi chín triệu, tám trăm bốn mươi bảy ngàn đồng).

- Tiêu chí lựa chọn Tổ chức đấu giá: Các tổ chức hành nghề bán đấu giá tài sản có đủ các điều kiện quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Kể từ ngày thông báo đến hết ngày 14 tháng 9 năm 2018.

- Hồ sơ đăng ký gồm: Hồ sơ năng lực của Tổ chức đấu giá tài sản (Giấy phép đăng ký kinh doanh và các giấy tờ có liên quan khác...)

- Các tổ chức bán đấu giá tài sản đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá liên hệ tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương, địa chỉ: Đường Nguyễn Văn Tiết, khu phố Bình Hòa, phường Lái Thiêu, thị xã Thuận An. Điện thoại số: 0274.3755.185.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương thông báo việc lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản cho các Tổ chức đấu giá tài sản, người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được biết./.

**Nơi nhận**

- Đương sự;
- VKSND thị xã Thuận An;
- Lưu VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Thị Hồng**