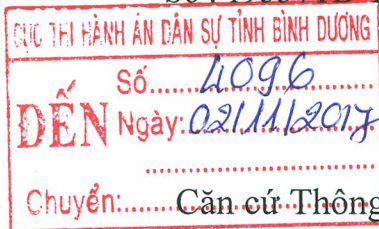


CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH DƯƠNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ THỦ DẦU MỘT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1955/TB-THADS

Thủ Dầu Một, ngày 27 tháng 10 năm 2017



THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 286/TB-CL ngày 26 tháng 10 năm 2017 của Công ty TNHH dịch vụ bán đấu giá tài sản Công Lập,

Công ty TNHH dịch vụ bán đấu giá tài sản Công Lập tổ chức bán đấu giá tài sản vụ Nguyễn Đăng Châu, Lê Thị Oanh Đa, Công ty TNHH Thương mại Đắc Nguyên theo yêu cầu của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một cụ thể như sau: Quyền sử dụng đối với khu đất diện tích 8.928,3m² đất cơ sở sản xuất kinh doanh và một số tài sản gắn liền trên đất gồm: Nhà 1 diện tích 193,4m²; Nhà 2 diện tích 14,3m²; Nhà 3 diện tích 22,4m²; Nhà 4 diện tích 85m²; Đài phun nước diện tích 43m²; Cổng sắt và Tường rào diện tích 980,14m²; Sân và lối đi (nền láng nhựa và trải bê tông) diện tích 3.958m²; 01 cái Đồng hồ điện kế; 01 Hệ thống Giếng khoan kèm máy bơm; 01 cây Tùng 20 năm tuổi; 11 cây Nhãn 20 năm tuổi; 03 cây Nhãn 10 năm tuổi; 03 cây Mai Tứ quý 07 năm tuổi; 02 cây Xoài 20 năm tuổi; 03 cây Xoài 10 năm tuổi; 03 cây Nguyệt Quế 03 năm tuổi; 08 cây Mai Chiếu Thủy; 01 cây Me 40 năm tuổi; 01 bụi Phát Tài 10 năm tuổi; 01 bụi Phát Tài 03 năm tuổi; 01 cây Sung 20 năm tuổi; 01 cây Mít 07 năm tuổi; 01 cây Cóc 10 năm tuổi; 10 bụi Chuối; 02 cây Sơ ri 10 năm tuổi; 06 cây Trứng Cá 10 năm tuổi; 01 bụi Tầm Vông; 03 cây Tràm 01 năm tuổi; 11 cây Tràm 03 năm tuổi; 09 cây Tràm 05 năm tuổi; 04 cây Ôi 03 năm tuổi; 05 cây Cau 05 năm tuổi; 01 cây Cau 03 năm tuổi; 01 cây So Đũa 07 năm tuổi; 03 cây Bàng 05 năm tuổi; 01 cây Mãng Cầu 06 năm tuổi; 01 cây Ngọc Lan 20 năm tuổi; 01 cây Nhào 03 năm tuổi; 01 cây Mận 05 năm tuổi. Toàn bộ tài sản trên thuộc thửa đất số 330, tờ bản đồ số 68, tọa lạc tại Khu 3, phường Phú Hòa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

-Giá khởi điểm: 80.328.753.680đ (Tám mươi tỷ ba trăm hai mươi tám triệu bảy trăm năm mươi ba ngàn sáu trăm tám mươi đồng).

Ghi chú: Giá bán Lô tài sản nêu trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT). Người mua trúng đấu giá phải thực hiện việc nộp tiền mua tài sản bán đấu giá trong thời hạn là 15 (Mười lăm) ngày kể từ ngày mua trúng đấu giá, đồng thời chịu trách nhiệm nộp tất cả các khoản, thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu tài sản, quyền sử dụng (Trừ thuế thu nhập). Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tự chịu trách nhiệm liên hệ với cơ quan nhà nước có thẩm quyền để tiến hành các thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu tài sản, quyền sử dụng đối với tài sản mua trúng đấu giá.

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: kể từ ngày niêm yết thông báo bán đấu giá đến 16 giờ 00 phút, ngày 20/11/2017 (trong giờ hành chính) tại nơi tài sản tọa lạc;

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: kể từ ngày niêm yết thông báo bán đấu giá đến 16 giờ 00 phút, ngày 20/11/2017 (trong giờ hành chính) tại Công ty Trách nhiệm Hữu hạn Dịch vụ Bán đấu giá Tài sản Công Lập (Nộp trực tiếp);

- Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không thuộc đối tượng qui định tại Khoản 4, Điều 38 của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký phải trực tiếp nộp hồ sơ hoặc có ủy quyền (Trong giờ hành chính)

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ; Tiền đặt trước khi tham gia đấu giá là: 20% so với giá khởi điểm;

- Thời hạn nộp tiền đặt trước từ ngày 16/11/2017 đến 16 giờ 00 phút ngày 20/11/2017 (Trong giờ hành chính) nộp vào tài khoản của Cty Công Lập;

- Thời điểm nhận lại (Chuộc) tài sản hạn chót đến 17 giờ 00 phút ngày 22/11/2017;

- Hình thức bán đấu giá: Bán đấu giá trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên;

- Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá dự kiến: 08 giờ 00 phút, ngày 23/11/2017 tại: Công ty TNHH DV Bán đấu giá Tài sản Công Lập; Địa chỉ: số 17, Hoàng Văn Thụ, P.Chánh Nghĩa, TP.Thủ Dầu Một, Bình Dương

- Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty TNHH DV Bán đấu giá Tài sản Công Lập; số 17, Hoàng Văn Thụ, Khu 11, P.Chánh Nghĩa, TP.Thủ Dầu Một, Bình Dương.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Lưu Thị Huyền Nga