

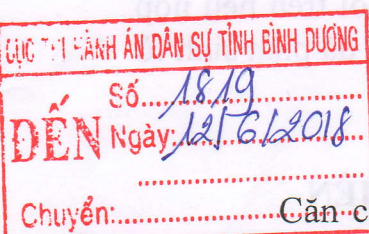
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH DƯƠNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ BẾN CÁT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 171/TB-THADS

Bến Cát, ngày 11 tháng 6 năm 2018

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản



Căn cứ Quyết định thi hành án số 1645/QĐ-CCTHADS của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 11 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá ngày 15/5/2018 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Đông Á;

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương uỷ quyền cho Công ty TNHH Dịch vụ bán đấu giá tài sản Công Lập bán đấu giá tài sản sau:

Tài sản đem ra bán đấu giá của bà Nguyễn Thị Yên. Địa chỉ: khu phố 2, phường Thới Hòa, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương;

Gồm có:

- Quyền sử dụng đất diện tích 117,1 m² (trong đó đất CLN 92,1 m², hành lan an toàn đường bộ 25 m²), có kết quả thẩm định là: 177.552.000 đồng (Một trăm bảy mươi bảy triệu, năm trăm năm mươi hai ngàn đồng)

- Tài sản gắn liền với đất: 76.456.420 đồng (Bảy mươi sáu triệu, bốn trăm năm mươi sáu ngàn, bốn trăm hai mươi đồng).

Tổng trị giá tài sản của bà Nguyễn Thị Yên là: 254.008.000 đồng (Hai trăm năm mươi bốn triệu, không trăm lẻ tám ngàn đồng).

Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá là: 254.008.000 đồng (Hai trăm năm mươi bốn triệu, không trăm lẻ tám ngàn đồng).

Giá khởi điểm này không bao gồm thuế giá trị gia tăng VAT, người mua trúng đấu giá chịu mọi khoản thuế, phí và lệ phí trong quá trình làm thủ tục chuyển quyền sở hữu tài sản, trừ thuế thu nhập.

Thời gian bán đấu giá dự kiến: **08 giờ 00 phút ngày 12 tháng 7 năm 2018.**

Địa điểm bán đấu giá: Công ty TNHH dịch vụ Bán đấu giá tài sản Công Lập. Địa chỉ: số 17, Hoàng Văn Thụ, phường Chánh Nghĩa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật thì được đăng ký mua và nộp hồ sơ đăng ký tại Công ty TNHH dịch vụ Bán đấu giá tài sản Công Lập.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc (hạn chót đến 17 giờ 00 ngày 11/7/2018) bà Nguyễn Thị Yên có quyền nhận lại tài sản nói trên nêu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các khoản chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường Thới Hoà;
- Viện KSND thị xã Bến Cát;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Kim Hiền