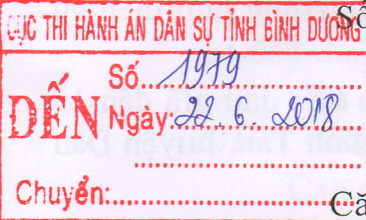


CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH DƯƠNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN DẦU TIẾNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 617/TB-THADS

Dầu Tiếng, ngày 13 tháng 6 năm 2018



THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số 64, 65/DSST ngày 28 tháng 8 năm 2014; 94/DSST ngày 21 tháng 11 năm 2014 của Tòa án nhân dân huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 503/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 10 năm 2014; 549, 551/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 10 năm 2014; 589/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 10 năm 2014; 1844/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 02 năm 2015; 2046/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 03 năm 2015; 318, 319/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 10 năm 2015 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản, quyền sử dụng đất số 43/QĐ-CCTHA ngày 13 tháng 01 năm 2015 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư số 94A; 94B BDS/2017/CT.ĐA ngày 22 tháng 3 năm 2018 của Công ty cổ phần thẩm định giá Đông Á;

Căn cứ quyết định giảm giá tài sản số 16/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 6 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương đã ký hợp đồng với Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Bình Dương để đưa tài sản của bà Lê Thị Nương, sinh năm 1974 và ông Trần Thanh Chiến, sinh năm 1971; Địa chỉ: Ấp Tân Bình, xã Minh Tân, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương ra bán đấu giá để đảm bảo thi hành án. Tài sản bán đấu giá gồm:

- Lô 1: Quyền sử dụng đất đối với khu đất có diện tích 688,1m² (Trong đó có: 100m² đất ONT, 505,5m² đất CLN, 82,6m đất HLATĐB), thuộc thửa đất số 225, tờ bản đồ số 10, tọa lạc tại: Ấp Tân Bình, xã Minh Tân, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương. Tài sản trên đất gồm: 22 cây Cao su. Giá khởi điểm là: 355.647.600 đồng (Ba trăm năm mươi lăm triệu sáu trăm bốn mươi bảy ngàn sáu trăm đồng).

- Lô 2: Quyền sử dụng đất đối với khu đất có diện tích 428,7m² (Trong đó có: 388,7m² đất CLN, 40m² đất HLATĐB), thuộc thửa số 336 (tách ra từ thửa đất số 18, tờ bản đồ số 10, tọa lạc tại: Ấp Tân Bình, xã Minh Tân, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương. Tài sản trên đất gồm: 30 cây Cao su. Giá khởi điểm là: 210.489.840 đồng (Hai trăm mười triệu bốn trăm tám mươi chín ngàn tám trăm bốn mươi đồng).

Giá bán tài sản nêu trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT). Người mua trúng đấu giá phải nộp tất cả các khoản thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản (trừ thuế thu nhập).

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày ra thông báo bán đấu giá đến 15 giờ 00 ngày 09 tháng 7 năm 2018, tại Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Bình Dương.

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày ra thông báo bán đấu giá đến 15 giờ 00 ngày 09 tháng 7 năm 2018 tại nơi tài sản tọa lạc: xã Minh Tân, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương.

- Thời điểm nhận lại (chúc) tài sản: Hạn chót là đến 17 giờ 00 phút ngày 11 tháng 7 năm 2018.

- Thời điểm tổ chức bán đấu giá: 09 giờ 00 ngày 12 tháng 7 năm 2018

- Địa điểm bán đấu giá: Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Bình Dương.

- Hình thức bán đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng/1 hồ sơ/1 lô.

- Tiền đặt trước khi tham gia đấu giá là 20% giá khởi điểm.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Trong vòng 03 ngày trước ngày mở cuộc đấu giá (Từ 05 tháng 7 năm 2018 đến ngày 09 tháng 7 năm 2018). Khách hàng có thể tự nguyện nộp tiền đặt trước kể từ khi ra thông báo.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Bình Dương - Địa chỉ: số 469 Đại lộ Bình Dương, phường Phú Cường, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương - Điện thoại: 0274 3859653 hoặc liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương; Địa chỉ: Khu phố 4B, thị trấn Dầu Tiếng, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương - Điện thoại 0909.615.200 (Châu).

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Minh Tân;
- VKSND huyện Dầu Tiếng;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.



Phan Minh Châu