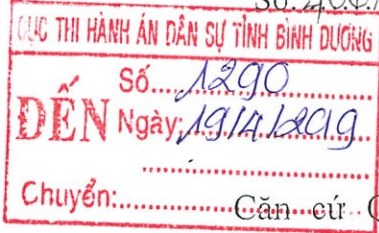


CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH DƯƠNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN DẦU TIẾNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 406/TB-CCTHADS

Dầu Tiếng, ngày 03 tháng 4 năm 2019



THÔNG BÁO
Về việc Bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1709/QĐ-CCTHADS và số 1710/QĐ-CCTHADS cùng ngày 09 tháng 4 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 100/QĐ-CCTHA ngày 11 tháng 7 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư số: 81 BDS/2019/CT.ĐA ngày 15/3/2019 của Công ty cổ phần thẩm định giá Đông Á;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng thông báo bán đấu giá tài sản vụ bà Hồ Ngọc Vàng, sinh năm 1979. Địa chỉ: Ấp Cần Giăng, xã Thanh An, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương, lần 01 như sau:

1. Quyền sử dụng đất đối với khu đất có diện tích 1.700m² (đất LUK), thuộc thửa số 310, tờ bản đồ 36, tọa lạc tại ấp Cần Giăng, xã Thanh An, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương và 140 cây cao su trồng năm 2014. (Khu đất không có lối đi).

Giá khởi điểm là: 140.400.000 đồng (Một trăm bốn mươi triệu, bốn trăm ngàn đồng).

2. Quyền sử dụng đất đối với khu đất có diện tích 1.651,9 m² (đất LUK), thuộc thửa đất số 344, tờ bản đồ 36, tọa lạc tại ấp Cần Giăng, xã Thanh An, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương và 141 cây cao su trồng năm 2014. (Khu đất không có lối đi).

Giá khởi điểm là: 137.667.800 đồng (Một trăm ba mươi bảy triệu, sáu trăm sáu mươi tám bảy ngàn, tám trăm đồng).

Giá bán tài sản nêu trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT). Người mua trúng đấu giá phải thực hiện việc nộp tiền mua tài sản bán đấu giá trong hạn 15 (Mười lăm) ngày kể từ ngày mua trúng đấu giá, đồng thời tự chịu trách nhiệm liên hệ với cơ quan nhà nước có thẩm quyền để tiến hành các thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản trúng đấu giá và phải nộp tất cả các khoản thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản (trừ thuế thu nhập).

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày niêm yết thông báo bán đấu giá đến 16 giờ 30 ngày 07 tháng 5 năm 2019 (trong giờ hành chính), tại nơi tài sản tọa lạc.

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết thông báo bán đấu giá đến 16 giờ 30 ngày 07 tháng 5 năm 2019 (trong giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc Dân (nộp trực tiếp).

- Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Người tham gia đấu giá không thuộc đối tượng quy định tại khoản 4, điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

- Cách thức tham gia đấu giá: Người đăng ký phải trực tiếp nộp hồ sơ hoặc có ủy quyền (Trong giờ hành chính)

- Tiền mua hồ sơ đấu giá: 200.000 đồng/hồ sơ/lô, tiền đặt trước khi tham gia đấu giá là 15% giá khởi điểm.

- Thời hạn nộp tiền đặt trước trong 03 ngày: Ngày 03/5/2019; 06/5/2019 và trước 16 giờ 30 phút ngày 07/5/2019.

- Thời điểm nhận lại (*chúc*) tài sản: Hạn chót là đến 17 giờ 00 phút ngày 09 tháng 5 năm 2019.

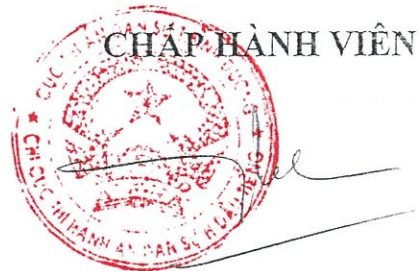
- Hình thức bán đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.

- Thời gian, địa điểm bán đấu giá dự kiến: 09 giờ 00 ngày 10 tháng 5 năm 2019 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc Dân.

Cá nhân, tổ chức có nhu cầu mua tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc Dân; Địa chỉ: 13A Huỳnh Văn Nghệ, phường Phú Lợi, TP.Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương – Điện thoại/Fax: 0274.3899911, 0918208239 (*Nhân*) hoặc liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương; Địa chỉ: Khu phố 4B, thị trấn Dầu Tiếng, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương – Điện thoại 0989.336.009 (*Hòa*).

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Thanh An;
- VKSND huyện Dầu Tiếng;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.



Đỗ Thị Hòa