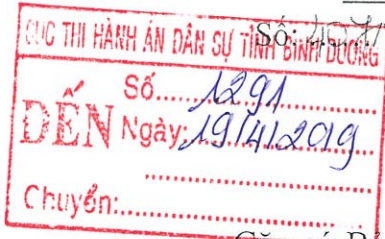


CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH DƯƠNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN DẦU TIẾNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc



Dầu Tiếng, ngày 03 tháng 11 năm 2019

THÔNG BÁO
Về việc Bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số: 29/2017/HNGĐ-ST ngày 14 tháng 7 năm 2017 của kèm trích lục Bản án số: 285/HNGĐ-TLA ngày 14 tháng 8 năm 2017 của Toà án nhân dân huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 117/QĐ-CCTHADS và Quyết định thi hành án số: 118/QĐ-CCTHADS cùng ngày 02 tháng 10 năm 2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 99/QĐ-CCTHA ngày 11 tháng 7 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư số: 80 BDS/2019/CT.ĐA ngày 15/3/2019 của Công ty cổ phần thẩm định giá Đông Á;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng thông báo bán đấu giá tài sản vụ ông Đinh Hiếu Xuyên, sinh năm 1966. Địa chỉ: Ấp Bến Tranh, xã Thanh An, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương, lần 01 như sau:

Quyền sử dụng đối với khu đất diện tích 812,2m² (mục đích sử dụng đất: Lúa (LUK); hiện tại khu đất không có lối đi vào) và một số cây trồng trên đất gồm: 21 cây Cao su trồng năm 2006 chưa khai thác; 98 cây Cao su trồng năm 2006 đang khai thác. Toàn bộ tài sản trên thuộc thửa đất số 165, tờ bản đồ số 24, tọa lạc tại ấp Bến Tranh, xã Thanh An, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương. (Chi tiết toàn bộ tài sản trên tại Chứng thư thẩm định giá số 80 BDS/2019/CT-ĐA ngày 15/3/2019 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Đông Á).

Giá khởi điểm là: 169.924.000 (Một trăm sáu mươi chín triệu, chín trăm hai mươi bốn ngàn đồng).

Giá bán tài sản nêu trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT). Người mua trúng đấu giá phải thực hiện việc nộp tiền mua tài sản bán đấu giá trong hạn 15 (Mười lăm) ngày kể từ ngày mua trúng đấu giá, đồng thời tự chịu trách nhiệm liên hệ với cơ quan nhà nước có thẩm quyền để tiến hành các thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản trúng đấu giá và phải nộp tất cả các khoản thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản (trừ thuế thu nhập).

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: kể từ ngày niêm yết thông báo đấu giá đến 16 giờ 00 phút, ngày 06/5/2019 (trong giờ hành chính) tại nơi tài sản tọa lạc;

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: kể từ ngày niêm yết thông báo đấu giá đến 16 giờ 00 phút, ngày 06/5/2019 (trong giờ hành chính) tại Công ty Công Lập (Nộp trực tiếp);

- Điều kiện và Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá phải trực tiếp nộp hồ sơ tại Công ty Công Lập hoặc có ủy quyền (Trong giờ hành chính) và không thuộc đối tượng qui định tại Khoản 4, Điều 38 của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng.

- Tiền đặt trước khi tham gia đấu giá là: 20% so với giá khởi điểm;

- Thời hạn nộp tiền đặt trước từ ngày 02/5/2019; ngày 03/5/2019 và đến 16 giờ 00 phút ngày 06/5/2019 (Trong giờ hành chính; Người tham gia đấu giá có thể tự nguyện nộp trước) nộp vào tài khoản của Công ty Công Lập;

- Thời điểm nhận lại (Chuộc) tài sản hạn chót đến 17 giờ 00 phút ngày 08/5/2019;

- Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên;

- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá ngày 09/5/2019, dự kiến vào lúc: 08 giờ 00 phút tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Công Lập; địa chỉ: số 29, đường số 8, KDC Hiệp Thành 3, khu 7, P. Hiệp Thành, TP.Thủ Dầu Một, Bình Dương.

- Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Công Lập; địa chỉ: số 29, đường số 8, KDC Hiệp Thành 3, khu 7, P. Hiệp Thành, TP.Thủ Dầu Một, Bình Dương.

- Điện thoại/Fax: 0274-3818801; 0989.724.725 (Thanh) hoặc liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương; Địa chỉ: Khu phố 4B, thị trấn Dầu Tiếng, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương – Điện thoại 0989.336.009 (Hòa).

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Thanh An;
- VKSND huyện Dầu Tiếng;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT. Hồ sơ THA.



Đỗ Thị Hòa