

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
TỈNH BÌNH DƯƠNG

Số: 725/TB-CTHADS

Bình Dương, ngày 27 tháng 5 năm 2016

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 12/QĐ-CTHA ngày 16/10/2013 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 12/QĐ-CTHA ngày 18/6/2015 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 77/TB-CL ngày 24/5/2016 của Công ty TNHH Dịch vụ Bán đấu giá tài sản Công Lập,

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Dương thông báo bán đấu giá tài sản của hộ ông Đoàn Văn Cường + bà Trần Thị Mai, địa chỉ: Ấp Cầu Sắt, xã Lai Hưng, huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương.

Tài sản bán đấu giá gồm: Quyền sử dụng đối với khu đất diện tích 1.361,9 m² (trong đó có: 50 m² đất ở tại đô thị; 835,1 m² đất trồng cây lâu năm; 75,9 m² đất hành lang an toàn đường bộ; 400,9 m² đất hành lang an toàn muông nước) và một số tài sản gắn liền trên đất gồm: Nhà ở diện tích 144,2889 m²; Sân xi măng diện tích 241,2 m²; Hàng rào diện tích 316,512 m²; 01 cái Giếng khoan kèm mô tơ điện; 01 cái bồn Inox Toàn Mỹ 1.000 lít + chân bồn; 01 cụm cây Cao Su dạng ươm. Toàn bộ tài sản trên thuộc thửa đất số 351, tờ bản đồ số 7, tọa lạc tại ấp Cầu Sắt, xã Lai Hưng, huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương.

Giá khởi điểm: 646.638.614 đồng (Sáu trăm bốn mươi sáu triệu sáu trăm ba mươi tám ngàn sáu trăm mười bốn đồng). Giá này chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT). Người mua trúng đấu giá phải thực hiện việc nộp tiền mua tài sản bán đấu giá vào tài khoản Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Dương trong thời hạn không quá 15 ngày, kể từ ngày đấu giá thành. Người mua trúng đấu giá chịu trách nhiệm nộp tất cả các khoản thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc cấp Giấy chứng nhận quyền sở hữu, quyền sử dụng (trừ thuế thu nhập) và được quyền liên hệ với cơ quan nhà nước có thẩm quyền để tiến hành các thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản mua trúng đấu giá.

Thời gian đăng ký mua tài sản và tham khảo hồ sơ: Từ ngày 24/5/2016 đến 10 giờ 00 phút ngày 24/6/2016.

Thời gian xem tài sản: Từ ngày ra thông báo đến 16 giờ 00 phút ngày 04/7/2016.

Thời điểm nhận lại (chúc) tài sản: Hạn chót đến 17 giờ 00 phút ngày 04/7/2016.

Tiền đặt trước khi tham gia đấu giá: 15% so với giá khởi điểm.

Thời điểm bán đấu giá dự kiến: 08 giờ 00 phút ngày 07/7/2016.

Địa điểm bán đấu giá: Công ty TNHH Dịch vụ Bán đấu giá tài sản Công Lập, địa chỉ: Số 17 đường Hoàng Văn Thụ, phường Chánh Nghĩa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương; điện thoại: 0650-3818801.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Dương, Địa chỉ: Đại lộ Bình Dương, phường Phú Cường, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương – Điện thoại: 0650-3858124./.

Nơi nhận:

- Các Đương sự;
- Người có QL & NV liên quan;
- UBND xã Lai Hưng;
- VKSND tỉnh Bình Dương;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, hồ sơ THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Thanh