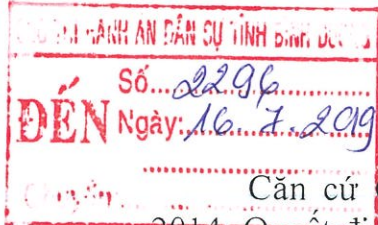


CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH DƯƠNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN DẦU TIẾNG

Số: 850./TB-THADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Dầu Tiếng, ngày 15 tháng 7 năm 2019



THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1688/QĐ-CCTHA ngày 18 tháng 3 năm 2014, Quyết định thi hành án số: 1357/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 02 năm 2018 và Quyết định thi hành án số: 2329/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 7 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên xử lý tài sản, quyền sử dụng đất số 19/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 11 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư số: 069 BDS/2019/CT.ĐA ngày 26 tháng 6 năm 2019 của Công ty TNHH Đầu tư Dịch vụ thẩm định giá Đông Á,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng thông báo bán các tài sản vụ ông Nguyễn Văn Thiệñ, sinh năm 1959 và bà Đặng Thị Danh, sinh năm 1957. Địa chỉ: Ấp Tân Hòa, xã Long Hòa, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương lần 01 như sau:

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 119 (thửa mới số 149), tờ bản đồ số 54 có diện tích 16.143,4m² (trong đó có: 300m² đất ONT, 15.177,2 m² đất trồng cây lâu năm; 666,2m² đất CLN thuộc HL suối) và tài sản gắn liền với đất gồm: 01 căn nhà cấp 4 diện tích 88m²; 01 mái che diện tích 50m², 01 Giếng khoan dân dụng và 01 mô tơ bơm nước 1,5Hp + 01 bồn nước inox 1000 lít; 01 Chuồng heo diện tích 294m²; 01 căn nhà cấp 4 diện tích 53m²; 750 cây Cao su 02 năm tuổi; 280 cây Cao su trồng năm 2007; 04 cây Mít đường kính 20cm; 01 căn nhà tạm diện tích 25m²; 01 Đồng hồ điện kế chính và hệ thống điện. Tài sản tọa lạc tại ấp Tân Hòa, xã Long Hòa, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương.

Giá khởi điểm: 2.098.638.000 đồng (Hai tỷ, không trăm chín mươi tám triệu, sáu trăm ba mươi tám ngàn đồng). Giá bán lô tài sản nêu trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT). Người mua trúng đấu giá chịu trách nhiệm nộp tất cả các khoản Thuế, Phí và Lệ phí liên quan đến việc cấp Giấy chứng nhận quyền sở hữu, quyền sử dụng (Trừ thuế thu nhập).

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: kể từ ngày niêm yết thông báo đấu giá đến 16 giờ 00 phút, ngày 05/8/2019 (trong giờ hành chính) tại nơi tài sản tọa lạc;

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: kể từ ngày niêm yết thông báo đấu giá đến 16 giờ 00 phút, ngày 05/8/2019 (trong giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Công Lập (Nộp trực tiếp);

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng .

- Tiền đặt trước khi tham gia đấu giá là: 20% so với giá khởi điểm;

- Điều kiện và Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá phải trực tiếp nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Công Lập hoặc có ủy quyền

(Trong giờ hành chính) và không thuộc đối tượng qui định tại Khoản 4, Điều 38 của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

- Thời hạn nộp tiền đặt trước từ ngày **01/8/2019; ngày 02/8/2019** và đến **16 giờ 00 phút ngày 05/8/2019** (Trong giờ hành chính; Người tham gia đấu giá có thể tự nguyện nộp trước) nộp vào tài khoản của Công ty Công Lập;

- Thời điểm nhận lại (Chuộc) tài sản: Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc;

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên;

- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá ngày **08/8/2019**, dự kiến vào lúc: **08 giờ 00 phút** tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Công Lập; địa chỉ: số 29, đường số 8, KDC Hiệp Thành 3, khu 7, P. Hiệp Thành, TP.Thủ Dầu Một, Bình Dương.

Cá nhân, tổ chức có nhu cầu mua tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty Đấu giá Hợp danh Công Lập; địa chỉ: số 29, đường số 8, KDC Hiệp Thành 3, khu 7, P. Hiệp Thành, TP.Thủ Dầu Một, Bình Dương. Điện thoại/Fax: 0274-3818801; 0989.724.725 (Thanh), website: daugiaconglap.com hoặc **Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương**. Địa chỉ: Khu phố 4B, thị trấn Dầu Tiếng, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương. SĐT: 0274.3561.209./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Long Hòa;
- VKSND huyện Dầu Tiếng;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Tuấn Hải