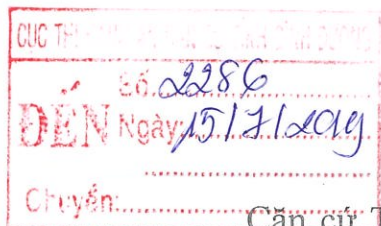


Số: 1148/TB-THADS

Thủ Dầu Một, ngày 11 tháng 7 năm 2019



**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Thông báo số 63/TB-CL ngày 10/7/2019 của Công ty đấu giá hợp danh Công Lập.

Công ty đấu giá hợp danh Công Lập sẽ tổ chức bán đấu giá tài sản của ông Tống Văn Trường theo yêu cầu của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một gồm:

- Quyền sử dụng đất có diện tích đo đạc thực tế 245,6m<sup>2</sup>, trong đó có 162m<sup>2</sup> đất ở đô thị và 83,6m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm, thuộc thửa số 682, tờ bản đồ số 14-2, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BS 408351 (vào sổ số CH05364) do UBND thành phố Thủ Dầu Một cấp ngày 05/6/2014.

- Các tài sản gắn liền trên đất gồm: 01 (một) nhà cấp III xây dựng không giấy phép có diện tích 185,4m<sup>2</sup>; 01 (một) mái che phía trước có diện tích 20,6m<sup>2</sup>; 01 (một) mái che phía sau có diện tích 22,5m<sup>2</sup>; sân lát gạch có diện tích 86,8m<sup>2</sup>; hệ thống tường rào có diện tích 32,6m<sup>2</sup>; cổng có diện tích 14,75m<sup>2</sup>; hòm non bộ có diện tích 2,8m<sup>2</sup>; bồn nước Inox 1.000 lít; giếng khoan; đồng hồ điện kè; 01 (một) cây Cau khoảng 05 năm tuổi.

Đối với phần công trình xây dựng trên đất trước khi làm thủ tục đăng ký giấy chứng nhận quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản, người mua trúng đấu giá có trách nhiệm tự liên hệ với cơ quan Nhà nước có thẩm quyền để xin tồn tại công trình hoặc phải tự tháo dỡ nếu không được cơ quan Nhà nước đồng ý.

Toàn bộ tài sản trên tọa lạc tại tổ 75, khu 5, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

Giá khởi điểm: 3.528.642.000<sup>d</sup> (Ba tỷ năm trăm hai mươi tám triệu sáu trăm bốn mươi hai ngàn đồng).

Thời gian xem tài sản từ ngày 11/7/2019 đến 16 giờ 00 phút, ngày 05/8/2019 (trong giờ hành chính) tại nơi tài sản tọa lạc.

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày 11/7/2019 đến 16 giờ 00 phút, ngày 05/8/2019 (trong giờ hành chính) tại Công ty đấu giá hợp danh Công Lập.

Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: người đăng ký tham gia đấu giá phải trực tiếp nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh Công Lập hoặc có ủy quyền (*trong giờ hành chính*) và không thuộc đối tượng quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016.

Tiền đặt trước khi tham gia đấu giá: 20% so với giá khởi điểm.

Thời hạn nộp tiền đặt trước từ ngày 01/8/2019, ngày 02/8/2019 và đến 16 giờ 00 phút ngày 05/8/2019 (*trong giờ hành chính*) nộp vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Công Lập.

Thời điểm nhận lại (chúc) tài sản: trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc.

Thời gian, địa điểm dự kiến bán đấu giá tài sản: 08 giờ 00 phút ngày 08/8/2019, tại Công ty đấu giá hợp danh Công Lập; địa chỉ: số 29 đường số 8, khu dân cư Hiệp Thành 3, khu 7, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

Mọi chi tiết xin liên hệ Công ty đấu giá hợp danh Công Lập.

*Nơi nhận:*

- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Vương Minh Chung