

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH DƯƠNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ THỦ DẦU MỘT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 2289. /TB-THADS

Thủ Dầu Một, ngày 20. tháng 12 năm 2019

THÔNG BÁO Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Thông báo số 123/TB-CL ngày 20/12/2019 của Công ty đấu giá hợp danh Công Lập.

Công ty đấu giá hợp danh Công Lập sẽ tổ chức bán đấu giá tài sản của bà Nguyễn Thị Anh Đào theo yêu cầu của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một gồm:

- Quyền sử dụng đất có diện tích đo đạc thực tế 379,6 m² (trong đó có 252,7 m² đất ở đô thị và 126,9 m² đất trồng cây lâu năm) thuộc thửa đất số 162, tờ bản đồ số 35, tọa lạc tại phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương trên cơ sở Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 153213 (số vào sổ H52713) do UBND thị xã (nay là thành phố) Thủ Dầu Một cấp ngày 15/7/2009, chỉnh lý biến động diện tích ngày 26/4/2013 cho bà Nguyễn Thị Anh Đào. Tài sản gắn liền trên đất gồm: nhà ở có diện tích 155,2 m²; nhà vệ sinh có diện tích 24,6 m²; nhà tạm 1 có diện tích 35,6 m²; nhà tạm 2 có diện tích 18 m²; tường rào có diện tích 26,6 m²; biển quảng cáo có diện tích 15 m²; 01 (Một) bồn nước Inox 1.000 lít; 01 (Một) đồng hồ điện; 01 (Một) đồng hồ nước và 03 (Ba) cây sanh khoảng 20 năm tuổi.

Giá khởi điểm: 21.187.609.600^d (Hai mươi một tỷ một trăm tám mươi bảy triệu sáu trăm lẻ chín ngàn sáu trăm đồng).

Giá bán tài sản trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT). Người mua được tài sản bán đấu giá chịu trách nhiệm nộp tất cả các khoản thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản (Kể cả thuế thu nhập cá nhân trong trường hợp Ngân hàng xác nhận là khoản nợ xấu, người phải thi hành án không tự nguyện nộp và không có điều kiện nộp). Đồng thời tự chịu trách nhiệm liên hệ với cơ quan nhà nước có thẩm quyền để làm giấy chứng nhận quyền sở hữu, quyền sử dụng mà mình tài sản trúng đấu giá.

Thời gian, địa điểm xem tài sản: kể từ ngày 20/12/2019 đến 16 giờ 00 phút, ngày 14/01/2020 (trong giờ hành chính) tại nơi tài sản tọa lạc;

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: kể từ ngày 20/12/2019 đến 16 giờ 00 phút, ngày 14/01/2020 (*trong giờ hành chính*) tại Công ty đấu giá hợp danh Công Lập (*Nộp trực tiếp*);

- Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: người đăng ký tham gia đấu giá phải trực tiếp nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh Công Lập hoặc có ủy quyền (*trong giờ hành chính*) và không thuộc đối tượng quy định tại Khoản 4, Điều 38 của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ;

- Tiền đặt trước khi tham gia đấu giá là: 20% so với giá khởi điểm;

- Thời hạn nộp tiền đặt trước từ ngày 10/01/2020; ngày 13/01/2020 và đến 16 giờ 00 phút ngày 14/01/2020 (*Trong giờ hành chính; Người tham gia đấu giá có thể tự nguyện nộp trước*) nộp vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Công Lập;

- Thời điểm nhận lại (*Chuộc*) tài sản: Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc;

- Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu kín gián tiếp ngay khi đăng ký. Theo phương thức trả giá lên, trên cơ sở từ giá khởi điểm;

- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá ngày 17/01/2020, dự kiến vào lúc: 08 giờ 00 phút tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Công Lập; địa chỉ: số 29, đường số 8, KDC Hiệp Thành 3, khu 7, P. Hiệp Thành, TP.Thủ Dầu Một, Bình Dương.

- Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Công Lập; địa chỉ: số 29, đường số 8, KDC Hiệp Thành 3, khu 7, P. Hiệp Thành, TP.Thủ Dầu Một, Bình Dương.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Vương Minh Chung