

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH DƯƠNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ THỦ DẦU MỘT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 2362/TB-THADS.

Thủ Dầu Một, ngày 28 tháng 12 năm 2016.

THÔNG BÁO
V/v bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 39 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Thi hành án dân sự năm 2014;

Căn cứ các Bản án số 124/2014/DSPT ngày 27/5/2014 và số 191/2014/DSPT ngày 21/8/2014 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 2351/QĐ-CCTHA ngày 20/6/2014; số 1077/QĐ-CCTHA ngày 05/01/2015; số 05/QĐ-CCTHA ngày 01/10/2014 và số 45/QĐ-CCTHA ngày 03/10/2014 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 27/QĐ-CCTHA ngày 09/01/2015 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

Căn cứ Hợp đồng bán đấu giá tài sản và phụ lục hợp đồng giữa Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một và Công ty TNHH dịch vụ bán đấu giá tài sản Công Lập.

Theo Thông báo bán đấu giá tài sản số 272/TB-CL ngày 28 tháng 12 năm 2016 của Công ty TNHH dịch vụ bán đấu giá tài sản Công Lập tổ chức bán đấu giá tài sản của bà **Nguyễn Thị Mai**, sinh năm 1965, địa chỉ: 100 đường Bạch Đằng, tổ 95, khu 14, phường Phú Cường, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương. Địa chỉ mới: 38/2 đường Bạch Đằng, tổ 93, khu 14 phường Phú Cường, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

Tài sản bán đấu giá bao gồm:

-Quyền sử dụng đất diện tích 66,7m² đất ở đô thị, thuộc thửa đất số 33, tờ bản đồ số 10, thuộc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp GCN: CH01223 ngày 05/3/2013 do UBND thành phố Thủ Dầu Một cấp cho bà Nguyễn Thị Mai và tài sản gắn liền với đất gồm: Nhà ở riêng lẻ 01 trệt, 01 lầu có diện tích sàn 101,8m²; kết cấu xây dựng: móng, cột gạch, sàn đúc giả bê tông, trát vữa xi măng, sơn nước tường gạch, nền gạch ceramic, trần nhựa, mái tôn. Tài sản tọa lạc tại 38/2, tổ 93, khu 14, phường Phú Cường, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

*Giá khởi điểm của toàn bộ tài sản trên là: **406.099.040đ** (Bốn trăm lẻ sáu triệu không trăm chín mươi chín ngàn không trăm bốn mươi đồng).

Giá trên chưa bao gồm các khoản thuế VAT. Người mua được tài sản bán đấu giá phải thực hiện việc nộp tiền mua tài sản trong thời hạn 15 ngày, kể từ ngày mua trúng đấu giá. Đồng thời, phải tự liên hệ với cơ quan Nhà nước có thẩm quyền làm

ngày mua trúng đấu giá. Đồng thời, phải tự liên hệ với cơ quan Nhà nước có thẩm quyền làm thủ tục đăng ký tài sản và chịu trách nhiệm nộp tất cả các loại thuế, phí và lệ phí (nếu có) liên quan đến việc cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu, sử dụng (trừ thuế thu nhập cá nhân).

-Thời gian tham khảo hồ sơ, đăng ký mua tài sản từ ngày ra thông báo đến 10 giờ 00 phút ngày 02/02/2017; ✓

-Thời gian xem tài sản: Từ ngày ra thông báo đến 16 giờ 00 phút ngày 06/02/2017;

-Thời điểm nhận lại (chúc) tài sản: hạn chót đến 17 giờ 00 phút ngày 08/02/2017.

-Tiền đặt trước khi tham gia đấu giá: 15% so với giá khởi điểm.

-Thời điểm bán đấu giá dự kiến: 08 giờ 00 phút ngày 09/02/2017.

-Địa điểm bán đấu giá: Công ty TNHH dịch vụ bán đấu giá tài sản Công Lập, địa chỉ: 17 Hoàng Văn Thụ, khu 11, phường Chánh Nghĩa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương. Điện thoại: 0650.3818801, 0989.724725 (A.Thanh).

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thế Anh