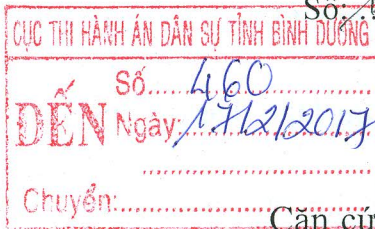


CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH BÌNH DƯƠNG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN DẦU TIẾNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 429/TB-THADS

Dầu Tiếng, ngày 10 tháng 02 năm 2017



**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản (Lần 02)**

Căn cứ các Quyết định số: 447/QĐST-DS ngày 14/8/2014, kèm thông báo sửa chữa, bổ sung quyết định số 03/TB-TA; số: 354/2015/QĐST-DS ngày 03/9/2015 và số 42/2016/QĐST-DS ngày 24/02/2016, kèm thông báo sửa chữa, bổ sung quyết định số 05/2016/TB-TA của Tòa án nhân dân huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 109/QĐ-CCTHA ngày 26/9/2014, số 151/QĐ-CCTHA ngày 09/10/2015, số 443/QĐ-CCTHA ngày 02/11/2015, số 1574/QĐ-CCTHA ngày 29/02/2016 và số 1776/QĐ-CCTHA ngày 21/3/2016; Kèm các Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 18, 19, 20/QĐ-CCTHA cùng ngày 11/5/2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 112/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 7 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ kết quả thẩm định giá, Chứng thư thẩm định giá số 480 BĐS/2016/CT.ĐA ngày 11/10/2016 của Công ty cổ phần thẩm định giá Đông Á – Chi nhánh tại Bình Dương;

Căn cứ thông báo số 20/TB-CL ngày 07/02/2017 của Công ty TNHH Dịch vụ Bán đấu giá tài sản Công Lập.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng ủy quyền cho Công ty TNHH Dịch vụ Bán đấu giá tài sản Công Lập tổ chức bán đấu giá các tài sản của bà Phạm Thị Hồng và ông Huỳnh Văn Dũng gồm những tài sản sau:

- Quyền sử dụng đất đối với 01 khu đất có diện tích 519,9 m<sup>2</sup> (Trong đó có: 100 m<sup>2</sup> đất ở nông thôn; 419,9 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm) và một số tài sản trên đất gồm: 01 Nhà cấp 4 có diện tích 73,1m<sup>2</sup>; 01 Nhà kho có diện tích 7,8m<sup>2</sup>; 01 Nhà vệ có diện tích 2,5m<sup>2</sup>; 01 Hàng rào lưới B40 có diện tích 90m<sup>2</sup>, 32 cây Cao su khoảng 10 năm tuổi, 01 cây Mít cao khoảng 04m, 02 cây Cau cao khoảng 4,5m, 02 cây Mai cao khoảng 2,5m, 01 cái Đồng hồ điện kế chính và hệ thống điện sinh hoạt. Toàn bộ tài sản thuộc thửa đất số 125, tờ bản đồ số 32, tọa lạc tại ấp Định Thọ, xã Định Hiệp, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương.

- **Giá khởi điểm:** 233.804.500 đồng (Hai trăm ba mươi ba triệu, tám trăm lẻ bốn ngàn, năm trăm đồng).

\* **Chi chú:** Giá bán tài sản nêu trên chưa bao gồm các loại thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu, quyền sử dụng (trừ thuế thu nhập), người mua trúng đấu giá tự liên hệ với cơ quan Nhà nước có thẩm quyền để

làm thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản mua trúng đấu giá.

- **Thời gian đăng ký mua tài sản:** Từ ngày ra thông báo đến 10 giờ 00 phút, ngày 10/3/2017.

- **Thời gian xem tài sản:** Từ ngày ra thông báo đến 16 giờ 00 phút, ngày 20/3/2017.

- **Địa điểm xem tài sản:** Ấp Định Thọ, xã Định Hiệp, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương

- **Thời điểm nhận lại (chúc) tài sản:** Hạn chót là đến 17 giờ 00 phút, ngày 22/3/2017.

- **Thời gian bán đấu giá dự kiến:** 08 giờ 00 phút, ngày 23/3/2017.

- **Số tiền đặt trước khi tham gia đấu giá:** 15% so với giá khởi điểm.

- **Địa điểm bán đấu giá:** Công ty TNHH dịch vụ bán đấu giá tài sản Công Lập; địa chỉ: Số 17, Hoàng Văn Thụ, P. chánh Nghĩa, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

Cá nhân, tổ chức có nhu cầu mua tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty TNHH dịch vụ bán đấu giá tài sản Công Lập. Điện thoại/Fax: 0650.3818.801; 0989.724.725 (Thanh) hoặc liên hệ với Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng – Địa chỉ: Khu phố 4B, thị trấn Dầu Tiếng, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương – Điện thoại: 06503.505.777 (Đ/c Việt)/.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã Định Hiệp;
- VKSND H. Dầu Tiếng;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.



**Lê Thanh Việt**