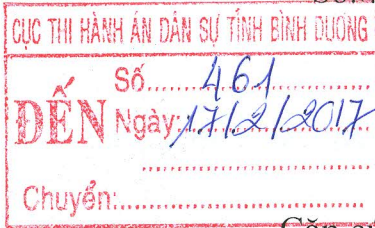


CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH DƯƠNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN DẦU TIẾNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 123./TB-THADS

Dầu Tiếng, ngày 10. tháng 02. năm 2017



THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (Lần 03)

Căn cứ Quyết định số: 314/2015/QĐST-DS ngày 13 tháng 8 năm 2015 và Công văn số 109/TA-VP ngày 27 tháng 4 năm 2016 của Tòa án nhân dân huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 21/QĐ-CCTHA ngày 01/10/2015 và số 3557/QĐ-CCTHA ngày 26/8/2015; Kèm các Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 16, 17/QĐ-CCTHADS cùng ngày 04 tháng 5 năm 2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 111/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 7 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ kết quả thẩm định giá, Chứng thư thẩm định giá số 473 BĐS/2016/CT.ĐA ngày 07/10/2016 của Công ty cổ phần thẩm định giá Đông Á – Chi nhánh tại Bình Dương;

Căn cứ thông báo số 20/TB-CL ngày 07/02/2017 của Công ty TNHH Dịch vụ Bán đấu giá tài sản Công Lập.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng ủy quyền cho Công ty TNHH Dịch vụ Bán đấu giá tài sản Công Lập tổ chức bán đấu giá các tài sản của bà Đỗ Thị Nở và ông Nguyễn Bạch Nhân gồm những tài sản sau:

- Quyền sử dụng đất đối với 01 khu đất có diện tích 1.594 m² (gồm: 150 m² đất ở nông thôn; 1.276,7 m² đất trồng cây lâu năm và 167,3 m² đất thuộc hành lang an toàn đường bộ) cùng một số tài sản trên đất gồm: : 01 Nhà cấp 4 có diện tích 282m²; 01 Nhà kho có diện tích 27,3m²; 01 Nhà vệ có diện tích 13,2m²; 01 Bể cá có diện tích 11,25m²; 01 Hàng rào lưới B40 có diện tích 363,4m², Hàng rào xây gạch có diện tích 157,6m², 01 Cổng sắt, Nền lát gạch tàu có diện tích 50,4m², 01 cây Sộp cao khoảng 4,5m, 02 cây Xanh cao khoảng 3,5m, 02 cây Tràm cao khoảng 3,5m, 01 cây Lộc vừng cao khoảng 2,5m, 02 cây Sung cao khoảng 3,5m, 01 cây mù trôm cao khoảng 03m, 04 cây Xoài khoảng 04 năm tuổi, 01 cây Mận khoảng 04 năm tuổi, 03 cây mít khoảng 04 năm tuổi, 01 cây Dầu khoảng 04 năm tuổi, 02 bụi tre, 01 cái Đồng hồ điện kế chính và hệ thống điện sinh hoạt; 01 Giếng khoang + Motor công suất 1,5Hp. Toàn bộ tài sản thuộc thửa đất số 352, tờ bản đồ số 70, tọa lạc tại ấp Dáng Hương, xã Định Hiệp, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương.

- **Giá khởi điểm:** 1.096.493.426 đồng (Một tỷ, không trăm chín mươi sáu triệu, bốn trăm chín mươi ba ngàn, bốn trăm hai mươi sáu đồng).

* **Chi chú:** Giá bán tài sản nêu trên chưa bao gồm các loại thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu, quyền sử dụng (trừ thuế thu

nhập), người mua trúng đấu giá tự liên hệ với cơ quan Nhà nước có thẩm quyền để làm thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản mua trúng đấu giá.

- **Thời gian đăng ký mua tài sản:** Từ ngày ra thông báo đến 10 giờ 00 phút, ngày 10/3/2017.

- **Thời gian xem tài sản:** Từ ngày ra thông báo đến 16 giờ 00 phút, ngày 20/3/2017.

- **Địa điểm xem tài sản:** Ấp Dáng Hương, xã Định Hiệp, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương

- **Thời điểm nhận lại (chúc) tài sản:** Hạn chót là đến 17 giờ 00 phút, ngày 22/3/2017.

- **Thời gian bán đấu giá dự kiến:** 08 giờ 00 phút, ngày 23/3/2017.

- **Số tiền đặt trước khi tham gia đấu giá:** 15% so với giá khởi điểm.

- **Địa điểm bán đấu giá:** Công ty TNHH dịch vụ bán đấu giá tài sản Công Lập; địa chỉ: Số 17, Hoàng Văn Thụ, P. chánh Nghĩa, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

Cá nhân, tổ chức có nhu cầu mua tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty TNHH dịch vụ bán đấu giá tài sản Công Lập. Điện thoại/Fax: 0650.3818.801; 0989.724.725 (Thanh) hoặc liên hệ với Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng – Địa chỉ: Khu phố 4B, thị trấn Dầu Tiếng, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương – Điện thoại: 06503.505.777 (Đ/c Việt)/.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Định Hiệp;
- VKSND H. Dầu Tiếng;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thanh Việt