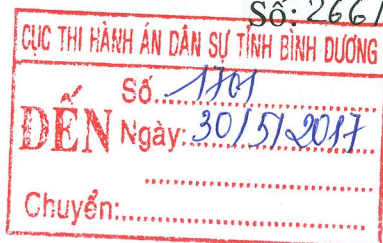


CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH DƯƠNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN BÀU BÀNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập- Tự do- Hạnh phúc

Số: 266/TB-CCTHADS

Bàu Bàng, ngày 12 tháng 5 năm 2017



THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1153/QĐ-CCTHA ngày 02 tháng 5 năm 2012; số 1145/QĐ-CCTHA ngày 18 tháng 3 năm 2013 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Cát (hiện nay huyện Bàu Bàng), tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 44/QĐ-CCTHA ngày 23 tháng 8 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản ngày 24 tháng 02 năm 2017 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Đông Á.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương thông báo bán đấu giá tài sản của ông Nguyễn Văn Thắng – sinh năm: 1945 bà Nguyễn Thị Mộng – sinh năm: 1957, địa chỉ: ấp 1, xã Trừ Văn Thố, huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương gồm có:

1/ Quyền sử dụng đất: có diện tích 127,8 m² (Trong đó: 113 m² ONT; 14,8 m² CLN) thuộc thửa đất số 214, tờ bản đồ số 09, đất tọa lạc tại ấp 1, xã Trừ Văn Thố, huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 929593, số vào sổ cấp GCN: CH 04309 do Ủy ban nhân dân huyện Bến Cát (hiện nay huyện Bàu Bàng), tỉnh Bình Dương cấp ngày 30/5/2011 cho hộ ông Nguyễn Văn Thắng.

2/ Tài sản trên đất gồm có:

- 01 (một) căn nhà bếp, kết cấu tường gạch xây không tô, cột gạch, nền lát gạch tàu, khung kèo gỗ có diện tích 31 m², bên trong nhà bếp có một nhà vệ sinh diện tích 5,7 m²;

- 02 (hai) cây xanh;

- 01 (một) giếng khoan có gắn 01 (một) máy bơm nước.

3/ Giá khởi điểm là: 211.402.550 đồng (hai trăm mười một triệu bốn trăm linh hai ngàn năm trăm năm mươi đồng). **Người mua trúng đấu giá tài sản phải nộp các loại thuế, phí và lệ phí liên quan tới việc mua tài sản trừ thuế thu nhập.**

4/ Tiền đặt trước: 15% giá khởi điểm. Khách hàng nộp vào tài khoản của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương số

3949.01119986.00000 mở tại kho bạc Nhà nước huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương.

5/ Thời gian tham khảo hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày ra thông báo đến 10 giờ 00 phút ngày 09/6/2017.

6/ Thời gian xem tài sản: từ 08 giờ đến 16 giờ ngày 17/5/2017 đến ngày 20/6/2017.

7/ Thời gian nhận (chúc) lại tài sản: Đến 16 giờ ngày 21/6/2017

8/ Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá:

- Thời gian bán đấu giá: 15 giờ 30 phút ngày 22/6/2017

- Địa điểm tổ chức bán đấu giá: Trụ sở Công ty Cổ phần Đấu Giá Đồng Tâm, địa chỉ: số 404, Huỳnh Văn Lũy, phường Phú Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

Các bên đương sự và khách hàng có nhu cầu đăng ký mua tài sản xin liên hệ:

Công ty Cổ phần Đấu Giá Đồng Tâm, địa chỉ: số 404, Huỳnh Văn Lũy, phường Phú Mỹ, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương hoặc Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương.

Số điện thoại: 0650 3802138.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá và có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Trừ Văn Thố;
- Viện KSND H. Bàu Bàng;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Trần Thanh Sơn