

Số: 87/TB-THADS

Lộc Ninh, ngày 20 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 39/2024/DS-PT ngày 12 tháng 3 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Phước; bản án, Quyết định số 01/2024/QĐST-DS ngày 03 tháng 01 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Lộc Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 802/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 5 năm 2024; số 674/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 4 năm 2024; số 686/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 4 năm 2024; số 688/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 4 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 12 năm 2024, số 08/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 12 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh;

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh địa chỉ số 336 quốc lộ 13, khu phố Ninh Thái, thị trấn Lộc Ninh, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Quyền sử dụng 38,4 m² (ba mươi tám phết bốn mét vuông) đất thuộc thửa đất số 388, tờ bản đồ số 14, địa chỉ thửa đất tại ấp 1, xã Lộc Hưng, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước, mục đích sử dụng đất ở tại nông thôn, thời hạn sử dụng lâu dài, đất được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành A0 627885 vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H 01293 do Ủy ban nhân dân huyện Lộc Ninh cấp ngày 05/10/2009 cho hộ bà Lê Thị Nhung.

2. Quyền sử dụng 168,1 m² (một trăm sáu mươi tám phết một mét vuông) đất thuộc thửa đất số 745, tờ bản đồ số 20, địa chỉ thửa đất tại ấp 9, xã Lộc Hưng, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước, mục đích sử dụng đất ở tại nông thôn và đất trồng cây lâu năm, thời hạn sử dụng 100,0 m² lâu dài, còn lại đến 15/10/2043 đất được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành DH 863978 vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CS 08284 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước cấp ngày 17/11/2022 cho bà Lê Thị Nhung.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bình Phước biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh không hoàn lại hồ sơ đăng ký cho tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 23 tháng 12 năm 2024 đến hết ngày 25 tháng 12 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh.

Địa chỉ nộp hồ sơ: số 336, quốc lộ 13, khu phố Ninh Thái, thị trấn Lộc Ninh, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bình Phước;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Lộc Ninh;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Tuấn Anh