

CỤC THADS TỈNH BÌNH PHƯỚC  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN LỘC NINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 294/TB-CCTHADS

Lộc Ninh, ngày 09 tháng 9 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ Điều 20, khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 về hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản của Bộ Tư pháp;

Căn cứ Bản án số 28/2023/DSST ngày 24 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 45/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh;

Căn cứ Thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 284/TB-CCTHADS ngày 26/8/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước;

Tính đến 17 giờ ngày 06 tháng 09 năm 2024 hết hạn nộp hồ sơ tham gia đấu giá tài sản theo thông báo số 284/TB-CCTHADS ngày 26/8/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá của Công ty đấu giá hợp danh Miền Đông.

Địa chỉ: Số 54 khu phố Tân An, TT.Tân Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

Qua kiểm tra hồ sơ năng lực, đối chiếu các tiêu chí ban hành kèm theo Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp về hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản của Bộ Tư pháp.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau: Tên tổ chức bán đấu giá được lựa chọn: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MIỀN ĐÔNG.

Địa chỉ: số 54 khu phố Tân An, TT.Tân Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên như sau:



Quyền sử dụng đất có diện tích sử dụng 1.498,2m<sup>2</sup>, trong đó có 100m<sup>2</sup> đất ở lâu dài, diện tích còn lại đất trồng cây lâu năm, đất có số thửa 245, tờ bản đồ số 17. Thửa đất tọa lạc tại: ấp 2, xã Lộc Điền, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DK 182546, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất CS 03223 do Sở tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước cấp ngày 11/01/2023 cho ông Phan Văn Phú cùng sử dụng đất ông Phan Văn Lợi và toàn bộ tài sản gắn liền với đất.

Giá khởi điểm của tài sản là: 710.888.000 đ (*Bảy trăm mười triệu, tám trăm tám mươi tám ngàn đồng*).

Đề nghị Công ty đấu giá hợp danh Miền Đông liên hệ với Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần bán đấu giá làm cơ sở ký hợp đồng bán đấu giá theo quy định.

Vậy, thông báo để tổ chức bán đấu giá được lựa chọn được biết./.

***Nơi nhận:***

- Đương sự;
- Trang thông tin Đấu giá tài sản – Bộ tư pháp;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bình Phước;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



*Nguyễn Đức Hải*