

CỤC THADS TỈNH BÌNH PHƯỚC CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

HUYỆN BÙ ĐĂNG

Số: ...67.../TB-CCTHADS

Bù Đăng, ngày 28 tháng 3 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ các Quyết định số 15/2024/QĐCNHGT-DS ngày 18 tháng 3 năm 2024; số 16/2024/QĐCNHGT-DS ngày 29 tháng 3 năm 2024; số 25/2024/QĐCNHGT-DS ngày 04 tháng 6 năm 2024 và Bản án số 85/2024/DSST ngày 27 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước.

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 805/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 6 năm 2015; số 846/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 7 năm 2024; số 01/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm 2024; số 131/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 11 năm 2024 và số 136/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 11 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 20 tháng 3 năm 2025 của Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Tín.

Do các bên đương sự không thoả thuận được về tổ chức bán đấu giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước địa chỉ: khu phố Đức Lập, thị trấn Đức Phong, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận QSDĐ có diện tích 53,3m² và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 93, tờ bản đồ số 19, địa chỉ: Khu Tân Hưng, thị trấn Đức Phong, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước. Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị. Đất có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BH 232885 do Ủy ban nhân dân huyện Bù Đăng cấp ngày 23/01/2012 đứng tên người sử dụng bà Trần Thị Linh Phương, sinh năm: 1982 và ông Nguyễn Quốc Vinh, sinh năm: 1983, địa chỉ: Khu Tân Hưng, thị trấn Đức Phong, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước.

Giá khởi điểm là 5.509.400.000đ (Năm tỷ, năm trăm lẻ chín triệu, bốn trăm ngàn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đăng thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

Các tổ chức đấu giá đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản phải đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản 2016 được sửa đổi bổ sung năm 2024.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Hồ sơ năng lực của tổ chức đấu giá tài sản (Giấy phép đăng ký kinh doanh và các giấy tờ liên quan); phương án đấu giá tài sản; bảng tính tạm thời thù lao dịch vụ đấu giá và các chi phí đấu giá tài sản, hồ sơ đấu giá với tài sản cùng loại với tài sản kê biên, Bảng tự chấm điểm theo bảng tiêu chí đánh giá tại phụ lục theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia bán đấu giá tài sản:

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 03 tháng 4 năm 2025 đến hết ngày 07 tháng 4 năm 2025.

Tổ chức đấu giá tài sản nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá trong giờ hành chính.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp hồ sơ trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đăng.

Địa chỉ nộp hồ sơ:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước, địa chỉ: Số 80 đường Trần Hưng Đạo, khu Đức Lập, TT Đức Phong, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước. Số điện thoại: 0271.3.974.110.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước thông báo đến các tổ chức bán đấu giá biết nội dung trên để thực hiện./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS T. Bình Phước;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về DGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện;
- Lưu: VT, HSTHA.



Trương Văn Cường