

Số: 385/TB-THA

Bình Thuận, ngày 14 tháng 12 năm 2023

## THÔNG BÁO

### V/v công khai Quyết định buộc thi hành án hành chính trên Trang thông tin của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận

Căn cứ khoản 1, khoản 2 Điều 30 Nghị định 71/2016/NĐ-CP ngày 01/7/2016 của Chính phủ quy định thời hạn, trình tự, thủ tục thi hành án hành chính.

Căn cứ Bản án hành chính sơ thẩm số 88/2023/HC-ST ngày 13/9/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Thuận về việc khiếu kiện quyết định hành chính, hành vi hành chính trong lĩnh vực quản lý đất đai người khởi kiện là ông Huỳnh Văn Long và người bị khởi kiện là Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Bình Thuận.

Căn cứ Quyết định buộc thi hành án số 25/2023/QĐ-THA ngày 20 tháng 11 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Thuận.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận thực hiện công khai Quyết định buộc thi hành án hành chính bằng hình thức đăng tải trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận và tích hợp lên Cổng thông tin điện tử của Bộ Tư pháp, gồm những thông tin công khai sau:

1. Tên, địa chỉ người phải thi hành án: Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bình Thuận, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai Hàm Thuận Nam và UBND xã Hàm Kiệm, huyện Hàm Thuận nam, tỉnh Bình Thuận.

2. Số, ngày, tháng, năm và tên Tòa án ra Quyết định buộc thi hành án hành chính: Quyết định buộc thi hành án số 25/2023/QĐ-THA ngày 20 tháng 11 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Thuận.

3. Nghĩa vụ phải thi hành án:

Tuyên bố hành vi xác nhận “*Nguồn gốc sử dụng đất : Đất 5% do UBND xã quản lý*” của Chủ tịch UBND xã Hàm Kiệm, huyện Hàm Thuận Nam, tỉnh Bình Thuận vào ngày 19/3/2021 tại mục II trong 02 Đơn Đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Huỳnh Văn Long và bà Nguyễn Thị Sáu đối với thửa đất số 17 diện tích 4.491,1 m<sup>2</sup> và thửa đất số 30 diện tích 903,7 m<sup>2</sup>, tờ bản đồ số 50 xã Hàm Kiệm là trái pháp luật. Hủy bỏ nội dung xác nhận “*Nguồn gốc sử dụng đất*” : “*Đất 5% do UBND xã quản lý*” nêu trên. Buộc UBND xã Hàm Kiệm phải chấm dứt hành vi trái pháp luật.

Buộc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Bình Thuận và Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai Hàm Thuận Nam phải nhận hồ sơ và thực hiện các thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác

gắn liền với đất của ông Huỳnh Văn Long và bà Nguyễn Thị Sáu đối với thửa đất số 17 và thửa đất số 30 đều thuộc tờ bản đồ số 50 xã Hàm Kiệm, huyện Hàm Thuận Nam, tỉnh Bình Thuận theo đúng quy định của pháp luật.

Nay, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận thông báo việc công khai Quyết định buộc thi hành án hành chính với những nội dung như trên theo quy định của pháp luật./.

**Nơi nhận:**

- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh (để c/đ);
  - UBND huyện Hàm Thuận Nam (để c/đ);
  - Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh (để t/h);
  - Chi nhánh VP. ĐKĐĐ Hàm Thuận Nam (để t/h);
  - UBND xã Hàm Kiệm, huyện Hàm Thuận Nam (để t/h);
  - Cục trưởng (để b/c);
  - Văn phòng Cục
- (để thực hiện đăng tải lên Trang TTĐT)
- Lưu: VT, HSTDTHA.

**KT. CỤC TRƯỞNG  
PHÓ CỤC TRƯỞNG**



**Nguyễn Văn Bình**