

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH BÌNH THUẬN  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ PHAN THIẾT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 506 /TB-THADS

Phan Thiết, ngày 18 tháng 7 năm 2018



**THÔNG BÁO**

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

**Tên người có tài sản bán đấu giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

Địa chỉ: Khu phố 6, phường Phú Tài, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

**- Tên tài sản và giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá:**

+ Quyền sử dụng đất ở, diện tích 115,46m<sup>2</sup> thuộc thửa đất số 40, tờ bản đồ số 04 (nay là thửa đất số 40, tờ bản đồ số 17 theo đề án 920) tọa lạc tại khu phố 2 (nay là khu phố 14), phường Phú Thủy, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận, trị giá: 2.912.016.660đ ( Hai tỷ chín trăm mười hai triệu không trăm mười sáu nghìn sáu trăm sáu mươi đồng);

+ Nhà ở cấp 4B, diện tích xây dựng 79,90m<sup>2</sup> ( tăng thêm 10,44m<sup>2</sup> so với Giấy chứng nhận cấp năm 2003), trị giá: 158.202.000đ ( Một trăm năm mươi tám triệu hai trăm lẻ hai nghìn đồng).

Theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 460104, hồ sơ gốc số 5718 do UBND tỉnh Bình Thuận cấp ngày 30/12/2003 cho ông Trần Văn Lộc và bà Nguyễn Thị Vân.

Tổng giá trị tài sản thẩm định giá Quyền sử dụng đất ở và quyền sở hữu nhà ở là 3.070.218.660đ ( Ba tỷ không trăm bảy mươi triệu hai trăm mười tám nghìn sáu trăm sáu mươi đồng).

**- Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

+ Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

+ Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

+ Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

+ Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

+ Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

+ Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

**- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

+ Thời gian: Kể từ khi Thông báo công khai trên Trang điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận.

