

Châu  
Cục Thi hành án dân sự  
Cục F14A BT  
JK

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH BÌNH THUẬN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 449/TB- CTHADS

Bình Thuận, ngày 24 tháng 12 năm 2018

**THÔNG BÁO**  
**Về việc thi hành án**

Kính gửi: - Công ty TNHH Làng du lịch sinh thái Suối Nước Mũi Né AQUABA  
Địa chỉ: khu phố Suối Nước, phường Mũi Né, thành phố Phan Thiết,  
Bình Thuận  
- Công ty TNHH Xây dựng và thương mại Sao Việt  
Địa chỉ: 20/95 Phạm Văn Bạch, phường 15, quận Tân Bình, thành phố  
Hồ Chí Minh.

Căn cứ Bản án số 07/2012/KDTMPT ngày 10 tháng 12 năm 2012 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 317/QĐ-CTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2012 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phan Thiết;

Căn cứ Quyết định rút hồ sơ thi hành án số 01/QĐ-CTHADS ngày 14 tháng 10 năm 2015 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản lần 07 số: 07/QĐ-CTHADS ngày 10 tháng 12 năm 2018 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản số 443/TB-THADS ngày 18 tháng 12 năm 2018 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận đã ký hợp đồng bán đấu giá tài sản theo Hợp đồng bán đấu giá tài sản số 18/2018/HĐ-ĐG ngày 24/12/2018 với Công ty TNHH Bán đấu giá tài sản Đại Quang Minh- Chi nhánh Bình Thuận. Tài sản đấu giá là 03 QSD đất được giao + công trình xây dựng trên đất được giao và thuê tọa lạc tại khu phố Suối Nước, phường Mũi Né, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận của Công ty TNHH Làng du lịch sinh thái Suối Nước Mũi Né AQUABA. Tổng giá trị khởi điểm là: **80.134.803.525 đồng** (Tám mươi tỷ một trăm ba mươi bốn triệu tám trăm lẻ ba ngàn năm trăm hai mươi lăm đồng).

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận thông báo để các bên đương sự được biết. Là 09 giờ 30 phút, ngày 24/01/2019 sẽ tổ chức bán đấu giá tài sản nói trên tại Số 27, đường 19/4, khu phố 1, phường Xuân An, Thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

Vậy, thông báo để hai công ty biết và giám sát buổi đấu giá.

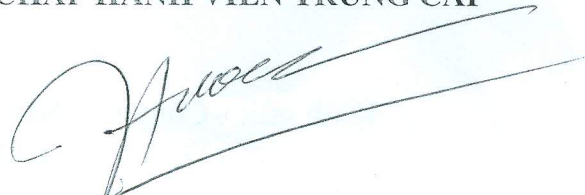
Lưu ý: Căn cứ khoản 5, Điều 101 Luật Thi hành án sử dụng bổ sung năm 2014 Công ty TNHH Làng du lịch sinh thái Suối Nước Mũi Né AQUABA, Địa chỉ: khu phố Suối Nước, phường Mũi Né, thành phố Phan Thiết, Bình Thuận có quyền nhận

lại tài sản: Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- VKSND tỉnh Bình Thuận;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN TRUNG CẤP**



**Trần Thanh Lương**