

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BẢNG TIÊU CHÍ ĐÁNH GIÁ, CHẤM ĐIỂM TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ THẨM ĐỊNH GIÁ SAO VIỆT

(Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng Cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp)

Vụ ông Nguyễn Ngọc Sơn, bà Phạm Thị Nga

STT	NỘI DUNG	TIÊU CHÍ LỰA CHỌN	NĂNG LỰC CÔNG TY	ĐÁNH GIÁ TỰ PHÙ HỢP	ĐIỂM ĐẠT ĐƯỢC	GHI CHÚ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	TỔNG			97	97	
I	Năng lực pháp lý (Tối đa 15 điểm)					
1	Là doanh nghiệp thẩm định giá được đăng kí hoạt động theo Luật doanh nghiệp và thuộc danh sách công bố của Bộ Tài chính đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá	Có 02 chi nhánh trở lên Chi có 01 chi nhánh	Có 01 trụ sở chính và 06 chi nhánh – văn phòng đại diện	5	Đạt	- Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; - Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá;
		Không có chi nhánh				- Thông báo của Bộ Tài chính về việc điều chỉnh Danh sách doanh nghiệp thẩm định giá và danh sách thẩm định viên về giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá
2	Doanh nghiệp có thẩm định viên hành nghề tại doanh nghiệp, được doanh nghiệp đóng Bảo hiểm xã hội và	Trên 07 thẩm định viên Từ 05 đến 07 thẩm định viên	Có 05 thẩm định viên	4	Đạt	

3	Thời gian cam kết báo cáo kết quả thẩm định giá, cấp chứng thư thẩm định giá	<p>Trước 07 ngày, từ thời điểm ký kết hợp đồng dịch vụ thẩm định giá</p> <p>Từ 07 – 15 ngày, từ thời điểm ký kết hợp đồng dịch vụ thẩm định giá</p> <p>Trên 15 ngày, từ thời điểm ký kết hợp đồng dịch vụ thẩm định giá</p>	Trước 07 ngày, từ thời điểm ký kết hợp đồng dịch vụ thẩm định giá	5	Đạt
4	Thời gian cam kết, giải trình khiếu nại, thắc mắc liên quan đến thẩm định giá	<p>Tối đa 03 ngày làm việc, tính từ khi nhận được yêu cầu giải trình</p> <p>Trong thời hạn 03 – 05 ngày làm việc</p> <p>Trên 05 ngày làm việc</p>	Tối đa 03 ngày làm việc, tính từ khi nhận được yêu cầu giải trình	10	Đạt
5	Ứng dụng công nghệ thông tin trong quản lý hoạt động thẩm định giá	<p>Có phần mềm quản lý giá đang hoạt động, có thể trích xuất dữ liệu</p> <p>Không có phần mềm nhưng có hệ thống quản lý tập trung cơ sở dữ liệu</p> <p>Không có phần mềm</p>	Có phần mềm quản lý giá đang hoạt động, có thể trích xuất dữ liệu	10	Đạt
6	Kết quả đánh giá chất lượng	Từ 80 điểm trở lên			

thù của địa phương;...)		Thuận; - Có ừng hộ quý người nghèo tại địa phương nơi đặt trụ sở chi nhánh Bình Thuận;			
-------------------------	--	---	--	--	--

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bình Thuận;
- Cty Cổ phần tư vấn & thẩm định giá Sao Việt;
- Lãnh đạo Chi cục;
- Lưu VT, HSTHS

CHẤP HÀNH VIÊN



Thông Thị Kiến