

Mẫu số: D24-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP

ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH BÌNH THUẬN  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN BẮC BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 294 /TB-CCTHADS

Bắc Bình, ngày 17 tháng 12 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 03/2022/QĐST-KDTM ngày 02 tháng 6 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 164, 165/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 11 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình;

Căn cứ thông báo kết quả thẩm định giá số 250/TB-CCTHADS ngày 06 tháng 12 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình.;

Căn cứ công văn đề nghị được lựa chọn ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 3969/TTĐG ngày 16 tháng 12 năm 2024 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản là: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận.

Địa chỉ: số 06 Nguyễn Tất Thành, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

-Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số cũ 224D số mới 161, tờ bản đồ số cũ 01 số mới 118, diện tích cũ 495m<sup>2</sup> diện tích mới 495,3m<sup>2</sup>, địa chỉ thửa đất: thôn Thái Thuận, xã Hồng Thái, huyện Bắc Bình, mục đích sử dụng: đất thổ cư, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số U231808 do UBND huyện Bắc Bình cấp ngày 13/8/2002. Cập nhật biến động tặng cho ông Huỳnh Ngọc Thái ngày 06/5/2019. Là tài sản bảo đảm nợ của ngân hàng. Có giá là 1.703.336.700 đồng

-Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số cũ 143 số mới S1, tờ bản đồ số 01, diện tích cũ 525m<sup>2</sup> diện tích mới 526,0m<sup>2</sup>, địa chỉ thửa đất: thôn Mai Lãnh, xã Phan Thanh, huyện Bắc Bình, mục đích sử dụng: đất thổ cư, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 793331 do UBND huyện Bắc Bình cấp ngày 14/9/2006. Cập nhật biến động chuyển nhượng cho ông Huỳnh Ngọc Thái ngày 17/5/2019. Là tài sản bảo đảm nợ của ngân hàng. Có giá là 1.638.490.000 đồng.

Tổng giá trị tài sản có giá khởi điểm là: 3.341.827.000 đồng (ba tỷ, ba trăm bốn mươi một triệu, tám trăm hai mươi bảy nghìn đồng)