

CÔNG TY ĐẤU GIÁ ĐẠI QUANG MINH
CHI NHÁNH TẠI BÌNH THUẬN

ĐC: 27 đường 19/4, Kp.1, P. Xuân An,
Tp. Phan Thiết

Số: 129/TB-ĐG

HĐ 08/2018

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Bình Thuận, ngày 08 tháng 6 năm 2018

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Chi nhánh Công ty TNHH Bán Đấu Giá Tài Sản Đại Quang Minh tại Bình Thuận thông báo đấu giá tài sản là Quyền sử dụng đất + công trình xây dựng trên đất và cây trồng trên đất tọa lạc tại thôn 01, xã Hồng Sơn, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BH 843002 cấp ngày 01/12/2011 đứng tên ông Võ Anh Tuấn và bà Nguyễn Thị Doãn.

* Quyền sử dụng đất: diện tích 10.000m² đất thuộc thửa số 1079, tờ bản đồ số 3. Hiện nay theo bản đồ địa chính là thửa 161, tờ bản đồ 71.

Từ cận của thửa đất:

+ Phía Đông giáp: ranh giới mỏ đá Tazôn 5

+ Phía tây giáp: đất còn lại của ông Võ Anh Tuấn và bà Nguyễn Thị Doãn.

+ Phía Nam giáp: đất còn lại của ông Võ Anh Tuấn và bà Nguyễn Thị Doãn.

+ Phía Bắc giáp: đường mòn đi vào mỏ đá Tazôn 5

* Tài sản trên đất: 01 nhà ở cấp 4, nền lát gạch bát trắng, mái lợp tôn thiếc, tường xây gạch và 01 số cây trồng trên đất như keo là trăm, bạch đàn, mít, xoài, 300 trụ thanh long...

Giá khởi điểm: 764.871.429 đồng (Bảy trăm sáu mươi bốn triệu, tám trăm bảy mươi một ngàn, bốn trăm hai mươi chín đồng).

- Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế giá trị gia tăng trong trường hợp giá khởi điểm chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng mà tài sản đấu giá thuộc diện phải chịu thuế giá trị gia tăng theo quy định.

* **Nguồn gốc và tình trạng pháp lý tài sản:** Tài sản kê biên đảm bảo thi hành án của Cục Thi hành án dân sự Tỉnh Bình Thuận – địa chỉ: số 08 đường Phạm Hùng, phường Xuân An, Tp. Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

* **Tiền đặt trước:** 20% của giá khởi điểm. Khách hàng nộp tiền đặt trước bằng hình thức chuyển khoản vào tài khoản của công ty. Tiền đặt trước của khách hàng phải được báo có trong tài khoản công ty trước giờ hết hạn đăng ký đấu giá.

* **Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:** từ ngày ra thông báo đến ngày 02/7/2018, tại nơi có tài sản.

* **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá:** từ ngày ra thông báo đến 11 giờ ngày 02/7/2018, tại chi nhánh công ty đấu giá Đại Quang Minh.

* **Tiền mua hồ sơ và phí dịch vụ khác:** 1.000.000 đồng.

* **Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:** Khách hàng đăng ký tại chi nhánh công ty Đại Quang Minh (giờ hành chính).

* **Thời gian tổ chức đấu giá:** 09 giờ 30 ngày 05/7/2018.

* **Địa điểm tổ chức đấu giá:** Số 27 đường 19/4, khu phố 1, phường Xuân An, Tp. Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

* **Lưu ý:** Đây là tài sản thi hành án nên Chi nhánh Công Ty TNHH Bán Đấu Giá Tài Sản Đại Quang Minh tại Bình Thuận và cơ quan Thi hành án không chịu trách nhiệm bồi thường thiệt hại đối với các bên liên quan trong các trường hợp sau:

- Hợp đồng yêu cầu bán đấu giá tài sản và các văn bản bán đấu giá tài sản bị hủy hoặc sửa đổi khi có quyết định của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

- Người phải thi hành án nhận lại tài sản đấu giá theo Quy định tại khoản 5 – Điều 101 – Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014.

***Mọi chi tiết liên hệ:**

Chi nhánh Công ty bán đấu giá tài sản Đại Quang Minh tại Bình Thuận – Số Q21 đường Phạm Hùng, phường Phú Thủy, Tp. Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận hoặc liên hệ trực tiếp với Mr Lê Quang Minh – Số điện thoại 0913.649.197 để biết thêm chi tiết. Thời hạn niêm yết thông báo là 15 ngày.

Nơi nhận:

- UBND xã Hồng Sơn, H.Hàm Thuận Bắc (để niêm yết);
- Cục THA tỉnh Bình Thuận (để niêm yết);
- Chi nhánh Cty (để niêm yết);
- Lưu: Cty.

GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH



Lê Quang Minh